

Podmienky zaevidovania žiadosti na prenájom bytu v nájomnom dome v obci Prašice:

- Vyplnená žiadosť o prenájom bytu – dotazník.

Ak sa uvoľní byt, bude žiadateľ vyzvaný na predloženie nasledovných dokladov:

- Čestné prehlásenie žiadateľa a ďalšej plnoletej osoby, že nie sú vlastníkami rodinného domu ani bytu v bytovom dome.
- Súhlas žiadateľa a plnoletého člena domácnosti so spracovaním osobných údajov
- Uhradené všetky záväzky voči obci Prašice, napr. poplatky za komunálny odpad, daň z nehnuteľnosti, daň za psa a p.
- Mesačný príjem od žiadateľa a osôb s ním bývajúcich, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne podľa osobitného predpisu za predchádzajúci kalendárny rok.

Mesačný príjem sa vypočíta z príjmov za predchádzajúci rok ako podiel tohto príjmu a príslušného počtu mesiacov, počas ktorých príjem poberal, minimálna výška príjmu pre posudzované osoby nemôže byť menšia ako 1,3 násobok životného minima a nemôže byť vyššia ako 3 násobok životného minima /príloha č. 3/, pri rodinách osamelých rodičov s nezaopatrenými deťmi alebo rodiny, kde členom domácnosti je občan ZŤP môžu mať mesačný príjem do výšky 4 násobku životného minima.

Mesačný príjem sa preukazuje na základe nasledovných dokladov:

- potvrdenia od zamestnávateľa za predchádzajúci kalendárny rok,
- ročné zúčtovanie preddavkov na daň z príjmov fyzickej osoby zo závislej činnosti za predchádzajúci kalendárny rok,
- potvrdenie o podaní daňového priznania a fotokópia daňového priznania – SZČO
- aktuálny výmer invalidného, starobného, sirotského dôchodku v čase podania žiadosti
- potvrdenie o poberaní dávky v nezamestnanosti, sociálnych dávok, materského príspevku, rodičovského príspevku, prídavkov na deti a iných štátnych dávok,
- fotokópia rozsudku o rozvoze, rozsudku o určení výživného na nezaopatrené dieťa a i.

OBEC PRAŠICE

Čestné prehlásenie

Podpísaná/ý:

Meno, priezvisko, titul:

Adresa:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Číslo OP:

týmto prehlasujem, že nie som vlastníkom/čkou žiadnej nehnuteľnosti vhodnej na bývanie – rodinného domu ani bytu v bytovom dome.

V dňa

Podpis

Overenie podpisu na matrike:

OBEC PRAŠICE

Súhlas žiadateľa a plnoletého člena domácnosti so spracovaním osobných údajov pre účely uzatvorenia zmluvných vzťahov súvisiacich s nájmom bytu v obci Prašice / žiadateľ aj každý plnoletý člen domácnosti osobitne/.

Meno, priezvisko, titul:

Adresa:

Dátum narodenia:

S ú h l a s í m

so spracovaním osobných údajov v zmysle Zákona NR SR č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov pre účely uzatvorenia zmluvných vzťahov súvisiacich s nájmom bytu v obci Prašice.

V dňa

podpis žiadateľa

OBEC PRAŠICE

Maximálna výška príjmu domácnosti na účely prenajatia nájomného bytu v obci Prašice môže byť najviac do výšky 3-násobku životného minima.

(Zákon č. 601/2003 Z. z. o životnom minime a o zmene a doplnení niektorých zákonov).

Sumy životného minima podľa Opatrenia Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR o ustanovení súm životného minima /platné od 1.7.2013/:

- Plnoletá fyzická osoba – FO: 198,09 €
- Ďalšia plnoletá fyzická osoba: 138,19 €
- Nezaopatrené dieťa alebo
zaopatrené neplnoleté dieťa: 90,42 €

| Domácnosť | Životné minimum domácnosti v € | 1,3-násobok životného minima domácnosti v € | 3-násobok životného minima domácnosti v € |
|--|--------------------------------|---|---|
| Jednočlenná (plnoletá FO) | 198,09 | 257,52 | 594,24 |
| Dvojčlenná (plnoletá FO + zaopatrené alebo nezaopatrené dieťa) | 288,51 | 375,06 | 865,53 |
| Dvojčlenná (plnoletá FO + ďalšia plnoletá FO) | 336,28 | 437,16 | 1008,84 |
| Trojčlenná (plnoletá FO + 2 zaopatrené alebo nezaopatrené deti) | 378,93 | 492,61 | 1136,79 |
| Trojčlenná (plnoletá FO + ďalšia plnoletá FO + 1 zaopatrené alebo nezaopatrené dieťa) | 426,70 | 554,71 | 1280,10 |
| Štvorčlenná (plnoletá FO + 3 zaopatrené alebo nezaopatrené deti) | 469,35 | 610,16 | 1408,05 |
| Štvorčlenná (plnoletá FO + ďalšia plnoletá FO + 2 zaopatrené alebo nezaopatrené deti) | 517,12 | 672,26 | 1551,36 |
| Päťčlenná (plnoletá FO + ďalšia plnoletá FO + 3 zaopatrené alebo nezaopatrené deti) | 607,54 | 789,80 | 1822,62 |

Podľa § 22 ods. 3 písm. b) osoba žijúca v domácnosti, kde :

- 1) členom tejto domácnosti je osoba s ťažkým zdravotným postihnutím,
- 2) ide o domácnosť osamelého rodiča s nezaopatreným dieťaťom,
- 3) aspoň jeden z členov tejto domácnosti zabezpečuje zdravotnícku starostlivosť, sociálne a všeobecne prospešné spoločenské služby, vzdelávanie, kultúru alebo ochranu obyvateľov obce,

môže mať pre posúdenie nároku prenajatia bytu mesačný príjem najviac do výšky

4- násobku životného minima.