

Okresný úrad Topoľčany

pozemkový a lesný odbor

Nám. L. Štúra 1738, 955 40 Topoľčany

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-TO-PLO-2017/012502-001

Vybavuje/linka
Ing. Guniš

Topoľčany
15.11.2017

Vec

Oznámenie - ukončenie platnosti užívania doterajších náhradných pozemkov podľa pôvodného § 15 zákona č. 330/1991 Zb.

Okresný úrad Topoľčany, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-TO-PLO“), ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

o z n a m u j e

všetkým užívateľom poľnohospodárskej pôdy, ktorá im bola vyčlenená podľa pôvodného § 15 zákona č. 330/1991 Zb. v platnom znení a jeho účinnosti do 31.12.2007 bolo možné vykonať zjednodušené a zrýchlené postupy s cieľom urýchleného usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom. Výsledkom celého tohto procesu bolo rozhodnutie príslušného pozemkového úradu na základe, ktorého mohli žiadatelia bezplatne užívať pridelené náhradné pozemky do ukončenia veľkých pozemkových úprav v príslušnom katastrálnom území.

Na základe novely zákona č. 153/2017 Z.z. vlastníci a užívatelia, ktorým boli vyčlenené pozemky do bezplatného náhradného užívania rozhodnutím o schválení zjednodušeného rozdeľovacieho plánu vykonania urýchleného usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov podľa § 15 „zákon“ v znení účinnom do 31. decembra 2007, sú povinní do 31. októbra 2019 usporiadať svoje užívacie vzťahy podľa § 12b zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskom podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon o nájme“).

Pôvodné rozhodnutie vydané podľa spomínaného § 15 „zákon“ v znení účinnom do 31. decembra 2007 stratí definitívne platnosť 31.12.2018, ak nebude podaný návrh na usporiadanie podľa nového ustanovenia §12b „zákon o nájme“. Ak návrh nebude podaný do stanoveného termínu, pôdu preberú do užívania poľnohospodárske organizácie, ktoré hospodária v príslušnom katastri alebo vlastníci týchto pozemkov, na ktorých sú vymerané náhradné pozemky.

Návrh podľa § 12b ods. 1 „zákon o nájme“ treba podať do 28. februára 2018 na okresnom úrade.

Konanie o návrhu podľa § 12b „zákon o nájme“ podané na príslušný okresný úrad, pozemkový a lesný odbor začne uplynutím lehoty podľa odseku 1. Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor rozhodne o podanom návrhu podľa § 12b ods. 1 „zákon o nájme“ do 28. februára 2020 tak, ako to ustanovuje zákon č. 153/2017 Z.z.

Príloha

Návrh na začatie konania o vydanie rozhodnutia o vzniku podnájomného vzťahu k doterajšiemu náhradnému pozemku v prospech vlastníka podľa § 12b „zákon o pôde“.

Ing. Ivan Guniš
vedúci odboru



OKRESNÝ
ÚRAD
TOPOĽČANY

Telefón
+421/385433234

Fax
+421/385433294

E-mail
ivan.gunis@minx.sk

Internet
www.minx.sk

IČO
00151866