

Uznesenie č. 9/2011
zo 6. riadneho zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Prašiciach, ktoré sa
konalo dňa 13.9.2011

Obecné zastupiteľstvo v Prašiciach po schválení programu rokovania, určení zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľbe návrhovej komisie, kontrole plnenia uznesení, prerokovaní správy o hospodárení obce za I. polrok 2011, správy hlavnej kontrolórky obce, zámeru predaja majetku obce a rôznych

A. U r č u j e

1. zapisovateľku : Ing .Katarínu Bruchatú
2. overovateľov zápisnice : Ing. Jozefa Michalku a Mgr. Lýdiu Markovú

B. V o l í

Členov návrhovej komisie :
Mgr.Jána Grznára, Ing.Bystríka Hrutku a Ing. Máriu Malinkovú

C. B E R I E N A V E D O M I E

- 1/ kontrolu plnenia uznesení OZ
- 2/ správu hlavnej kontrolórky obce
- 3/ likvidáciu spoločnosti Prašičan, s.r.o. a jej výmaz z obchodného registra od 24.3.2011
4. schválenie zámeru predat' majetok obce na základe Uznesenia OZ číslo 29/2010 zo dňa 28.6.2010

D. S C H V A L U J E

a/ zámennú zmluvu medzi PPD Prašice a obcou Prašice, podľa ktorej predmetom zámennej zmluvy medzi zúčastnenými zmluvnými stranami sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k.ú. Prašice zapísané na LV č. 3513 podľa EKN ako parc.č. 2866-t.t.p. vo výmere 202 m2, parc.č. 2876, ost .plochy vo výmere 331 m2, parc.č. 2877, orná pôda vo výmere 275 m2, parc.č. 2878-orná pôda vo výmere 20 m2, parc.č. 3133-orná pôda vo výmere 47 m2, parc.č. 3136/101, t.t.p. vo výmere 5122 m2, parc.č. 3136/201, t.t.p. vo výmere 1670 m2, parc.č. 3136/301, t.t.p. vo výmere 2944 m2, parc.č. 3136/401, t.t.p. vo výmere 1110 m2, parc.č. 3136/501, t.t.p. vo výmere 17 m2, parc.č. 3403, t.t.p. vo výmere 10 m2, parc.č. 3404/2, ost. pl.vo výmere 111 m2, ktorých je PPD Prašice so sídlom Jacovce výlučným vlastníkom v podiele 1/1-iny, ktoré PPD Prašice zamieňa za nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k. ú. Prašice zapísanú pôvodne na LV č. 3529 podľa registra EKN ako parc.č. 2050 – orná pôda vo výmere 4722 m2, ktorej obec Prašice je podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/3-iny čo predstavuje výmeru 1574 m2, nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k.ú. Prašice zapísanú na LV č. 3560 podľa EKN ako parc.č. 2354, orná pôda vo výmere 5546 m2, ktorej je obec Prašice podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/3-iny čo predstavuje výmeru 1848 m2 a nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k.ú. Veľké Bedzany zapísanú na LV č. 327 podľa registra EKN ako parc. č. 572/4, orná pôda vo výmere 3453 m2, ktorej e obec Prašice výlučným vlastníkom v podiele 1/1-iny

b/ predaj pozemkov v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm.b/ zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a dohodu o zriadení vecného bremena pre

- Ludovíta Sileša rod. Sileša, nar. 31.12.1937 a manžel .Máriu Silešovú rod.Soboňovú, nar.

30.7.1944, bytom Topoľčany, Bernolákovač. 2070, a to podľa registra CKN parc.č. 3544/1, t.t.p. vo výmere 24641 m² a podľa vypracovaného geometrického plánu číslo : 36319830-086/11 ide o parc.č. 3544/136, t.t.p. o výmere 199 m², ktorú obec odpredáva za cenu 7€/m², čo predstavuje čiastku 1393 €

Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a táto svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou.

- Jozefa Szabu rod. Szabu, nar. 22.8.1946 a manž. Helenu Szabovú rod. Šipecovú, nar. 6.7.1946, bytom Topoľčany, Krušovská 1859/15 a to podľa registra CKN parc.č. 3888/8, t.t.p. vo výmere 24365 m² a podľa vypracovaného geometrického plánu č. 36319830-087/11 ide o

diel 2 ako parc.č. 3888/155, t.t.p. vo výmere 358 m² a diel 1 z pôvodnej parc. č. 3888/8 vo výmere 14 m², ktorú obec odpredáva za cenu 7€/m², čo spolu predstavuje čiastku 2604 €. *Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a táto svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou.*

- *Zemědělské družstvo Bzová – Krhov, IČO : 479 03 856, so sídlom Krhov č. 128, okr. Uherské Hradište, a to podľa CKN parc.č. 3888/8, t.t.p. o výmere 24365 m² a podľa vypracovaného GP č. 36319830-047/11 ide o parc.č. 3888/152, t.t.p. vo výmere 262 m², ktorú obec odpredá za cenu 10 €/m² spolu za 2620 €* *Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a táto svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou.*

- *Ing. Vladimíra Kozmála rod. Kozmála, nar. 8.11.1942 a manž. MUDr. Máriu Kozmálovú rod. Lysákovú, nar. 14.3.1945, trvale bytom Bratislava-Dúbravka, Saratovská č.2408/19 a to podľa registra CKN ide o parc.č. 3544/1, t.t.p. o výmere 24641 m² a podľa vypracovaného GP č. 36319830-099/11 ide o parc.č. 3544/137, t.t.p. o výmere 333 m² a parc.č. 3544/54, zast.pl. vo výmere 45 m² za cenu 7 €/m², spolu za 2646 €* *Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a táto svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou.*

- *Vladimíra Humaja rod. Humaja, nar. 24.6.1965 a manž. Annu Humajovú rod. Harvancovú, nar. 20.8.1966, trvale bytom Tovarníky, Pod Kaštieľom 252/67 a to podľa registra CKN ide o parc.č. 3839/1, t.t.p. o výmere 28 601 m², avšak podľa vypracovaného GP č. 36319830-101/11 ide o parc.č. 3839/149, t.t.p. o výmere 270 m² za cenu 7€/m², spolu za cenu 1890 €* *Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a táto svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou.*

- *Jána Košíka rod. Košíka, nar. 17.4.1945 a manž. Jozefína Košíková rod. Beňová, nar. 7.11.1949, bytom Veľké Ripňany a to podľa registra CKN ide o parc.č. 3839/1, t.t.p. vo výmere 28 601 m², avšak podľa vypracovaného GP č. 36319830-124/11 ide o parc.č. 3839/150, t.t.p. vo výmere 401 m² za cenu 7 €/m², spolu za cenu 2807 €*

Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a táto svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou.

- Vzorodev, odevné družstvo Topoľčany, Ul. Obchodná 2, 955 01 Topoľčany a to podľa registra CKN ide o parc.č.2582/10 zast. plochy a nádvoria vo výmere 42 m² za cenu 10 €/m² čo predstavuje čiastku 420 €. A taktiež podľa registra CKN parc. č. 2582/2, t.t.p. o výmere 23 896 m² a podľa vypracovaného GP č. 36319830 - 126/11 ide o parc.č. 2582/69, t.t.p. vo výmere 372 m² za cenu 10 €/m², čo predstavuje sumu 3720 €. Cena spolu predstavuje čiastku 4140 €

Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a táto svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou.

c/ predaj pozemkov v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm.b/ zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre

-Tibora Horna rod. Horna, nar.17.3.1945 a manž.Ludmilu Hornovú rod. Králikovú, nar.19.6.1946, bytom Topoľčany, Gogoľova 1883 a to podľa registra CKN ako parc.č. 3888/8, t.t.p. vo výmere 24561 m² a podľa vypracovaného GP č. 36319830-092/11 ide o diel 1 vypracovaného GP vo výmere 74 m² tvoriaci súčasť výmery novozakreslenej parc. č. 3888/111, t.t.p. vo výmere 295 m², z ktorej sú kupujúci bezpodielovými spoluvlastníkmi v podiele 1/1-iny titulom BSM pôvodnej parc.č. 3888/111, t.t.p. o výmere 221 m², zapísanej na LV č.1518, tvoriacej diel 2 vypracovaného GP. Pozemok obec odpredáva na dohodnutú kúpnu cenu 7€/m², spolu za cenu 518 €

Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a táto svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou.

- Ing. Ivana Chudého rod. Chudého, nar.26.1.1972, bytom Topoľčany, Mieru 1348/9 v podiele ½-ina a Mariannu Chudú rod. Chudú, nar. 30.6.1974, trvale bytom Urmince 312 v podiele ½-ina a to podľa CKN ide o parc.č. 3888/8, t.t.p. o výmere 24365 m² avšak podľa vypracovaného GP č. 36319830-100/11 ide o parc.č. 3888/156, t.t.p. o výmere 24 m² za cenu 7 €/m², čo predstavuje sumu 168 €

Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a táto svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou.

d/ priamy predaj pozemku v zmysle § 9a, ods. 1 písm.c zák.č. 182/93 v znení neskorších predpisov

- Petrovi Novotnému, bytom Prašice, Studničná ul. č. 7 a to podľa registra CKN par.č.3888/8, t.t.p. vo výmere 24365 m² podľa vypracovaného geometrického plánu č. 7621933-069/11 ide o novovytvorenú parc.č. 3888/154, t.t.p. o výmere 314 m² za cenu podľa znaleckého posudku č. 76/2011, vypracovaného Ing. Janou Hurtišovou, so sídlom Prievidza, Košovská cesta 10/16, vo výške 2200 €

e/ nájomnú zmluvu o prenájme nebytových priestorov na prevádzkovanie reštauračných a pohostinských služieb v Centre služieb pre Petra Laciku, bytom Topoľčany, M.Benku 4661/33 s dobou nájmu na 10 rokov a výškou ročného nájmu 2990 € od 1.10.2011 do 30.9.2021

f/ Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2011, ktorým sa určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a škol. zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce

g/ príspevok na úhradu spiatočného cestovného pre dochádzajúcich žiakov ZŠ s MŠ v Prašiciach z ulice Okšovskej, Novosvetskej, Pri majeri (z Duchonky) vo výške 0,40 € od septembra 2011.

h/ prijatie úveru vo výške 17 128,33 € od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s. na realizáciu projektu : „Revitalizácia verejných priestranstiev v obci Prašice“ v rámci Regionálneho operačného programu, Opatrenie 4.1 Regenerácia sídiel. Zabezpečenie úveru bude blanko zmenkou obce.

ch/ prijatie úveru vo výške 40 353,72 € od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s. na realizáciu projektu :“Revitalizácia verejných priestranstiev v obci Prašice“ v rámci regionálneho operačného programu, Opatrenie 4.1 Regenerácia sídiel. Zabezpečenie úveru bude blanko zmenkou obce

i/ na základe Uznesenia Okresného súdu v Nitre č.k. 31K38/2010-133 zo dňa 26.1.2011, likvidácie spol. s. r.o. Prašičan a jej výmazu z obchodného registra ku dňu 24.3. 2011 odpis daňových a nedaňových pohľadávok z účtovníctva obce Prašice voči spoločnosti Prašičan s.r.o., v celkovej výške 30 454,20 € a odpis podsúvahových pohľadávok vo výške 47.360,87€

E. R U Š Í

1/ vlastné uznesenie č. 7/2011 písm. c, bod 8/ zo dňa 26.5.2011, ktorým obecné zastupiteľstvo schválilo predaj pozemku a zriadenie vecného bremena na pozemok parc.č. 3888/154,t.t.p. o výmere 314 m² pre žiadateľa Petra Novotného, bytom Prašice, Studničná č. 7, ktorý nebol v súlade s § 9a z. č. 182/1993 Z. z.

2/ vlastné uznesenia číslo 7/2011, bod č. 3 zo dňa 26.5.2011, z dôvodu neschválenia úveru pre obec Prašice vo výške 40 353,72 € z Dexia banka Slovensko, a.s. na realizáciu projektu : „Revitalizácia verejných priestranstiev v obci Prašice“

3/ vlastné uznesenie číslo 7/2011, bod č. 3 zo dňa 26.5.2011, z dôvodu neschválenia úveru pre obec vo výške 17 128,33€ z Dexia banka Slovensko, a.s. na realizáciu projektu : „Revitalizácia verejných priestranstiev v obci Prašice“

*Erika N e m e š o v á
starostka obce*

