

# *Zápisnica*

*z 11. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Prašice, konaného dňa 28. 4. 2016*

**Prítomní poslanci a hostia podľa prezenčnej listiny.**

**Program:**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. Správa osobitnej komisie verejného záujmu
5. Návrh na úpravu rozpočtu obce
6. Správa hlavnej kontrolórky obce
7. Vyhodnotenie komunitného plánu Obce Prašice
8. Príprava letnej turistickej sezóny 2016
9. Prerokovanie a schválenie platu starostky obce v zmysle zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí v znení neskorších predpisov
10. Rôzne
  - Námiетка konateľa Petra Pažického proti výzve o zaplatení daňového nedoplatku dane za využívanie verejného priestranstva v roku 2015
  - Prerokovanie podmienok nájmu pre podnikateľa Františka Maderiča pri zriadení paintballu v ATC Duchonka
  - Žiadosti o predaj pozemkov v okolí rekreačných chát
  - Návrh VZN č. 1/2016 o odpadoch
  - Pravidlá kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce
  - Zámer prenajať nebytové priestory vo vlastníctve Obce Prašice
11. Diskusia a interpelácia poslancov
12. Záver

**K bodu č.1 Otvorenie zasadnutia**

Starostka obce Erika Nemešová privítala poslancov obecného zastupiteľstva, pracovníkov OcÚ a ostatných prítomných. Konštatovala, že 11. rokovania OZ sa zúčastňuje 7 poslancov OZ, takže je uznášania schopné.

**K bodu č.2 Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, schválenie programu zasadnutia OZ**

Zapisovateľ : Michal Glos

Overovatelia zápisnice: Mgr. Lýdia Marková a Mgr. Pavol Grežďo

Starostka obce následne predložila program 11. rokovania OZ. K predloženému programu rokovania nemali poslanci žiadne návrhy na zmenu ani doplnenie programu. V tomto bode sa ospravedlnila a rokovanie opustila Ing. Malinková. Na základe toho dala starostka obce o návrhu programu hlasovať.

**Uznesenie č. 146/2016:**

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**Schvaľuje:**

Program 11. rokovania OZ

Hlasovanie:

za: 6 /Mgr. Grežďo, Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník/  
proti: 0  
zdržal sa: 0

## **SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. Správa osobitnej komisie verejného záujmu
5. Návrh na úpravu rozpočtu obce
6. Správa hlavnej kontrolórky obce
7. Vyhodnotenie komunitného plánu obce Prašice
8. Príprava letnej turistickej sezóny 2016
9. Prerokovanie a schválenie platu starostky obce v zmysle zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí v znení neskorších predpisov
10. Rôzne
  - Námieta konateľ a Petra Pažického proti výzve o zaplatení daňového nedoplatku dane za využívanie verejného priestranstva v roku 2015
  - Prerokovanie podmienok nájmu pre podnikateľa Františka Maderiča pri zriadení paintballu v ATC Duchonka
  - Žiadosti o predaj pozemkov v okolí rekreačných chat
  - Návrh VZN č. 1/2016 o odpadoch
  - Pravidlá kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce
  - Zámer prenajať nebytové priestory vo vlastníctve Obce Prašice
11. Diskusia a interpelácia poslancov
12. Záver

### **K bodu č.3 Kontrola plnenia uznesení OZ**

Michal Glos predniesol poslancom správu o plnení uznesení OZ, kde konštatoval, že OZ na 10. rokovaní neuložilo žiadne úlohy a podrobná kontrola uznesení bola vykonaná hlavnou kontrolórkou obce. O tejto kontrole boli poslanci informovaní na 10. zasadnutí OZ. Poslanci vzali správu na vedomie.

### **Uznesenie č. 147/2016:**

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **Berie na vedomie:**

Správu o plnení uznesení OZ

### **K bodu č.4 Správa osobitnej komisie verejného záujmu**

Ing. Roman Bruchatý, predseda komisie OZ na ochranu verejného záujmu informoval poslancov, že komisia zasadla 28.4.2016. Jediným bodom programu komisie bolo zákonom stanovené doručenie " Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostky obce podľa článku 7 ods. 1 Ústavného zákona". Informoval, že komisia vykonala kontrolu predložených dokumentov a konštatovala, že podané Oznámenie je úplne a správne a doporučuje OZ schváliť Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov Eriky Nemešovej, starostky obce a jej manžela Kolomana Nemeša. Na základe doporučenia komisie dala starostka obce hlasovať.

### **Uznesenie č. 148 /2016:**

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov



## ROZPOČTOVÉ OPATRENIE č. III/2016 - REKAPITULÁCIA

<b>PRÍJMY</b>	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Úprava č. III/2016 Zvýšenie +	Úprava č. III/2016 Zníženie -	ROZPOČET po úprave č. III/2016
Bežné	1 266 930,00	1 269 265,00	9 245,00	0,00	1 278 510,00
Kapitálové	10 850,00	11 750,00	2 600,00	0,00	14 350,00
Finančné operácie	3 780,00	3 880,00	0,00	0,00	3 880,00
Základná škola	39 605,00	39 605,00	25 375,00	25 375,00	39 605,00
<b>CELKOM</b>	<b>1 321 165,00</b>	<b>1 324 500,00</b>	<b>37 220,00</b>	<b>25 375,00</b>	<b>1 336 345,00</b>

1 336 345,00

<b>VÝDAVKY</b>	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Úprava č. III/2016 Zvýšenie +	Úprava č. III/2016 Zníženie -	ROZPOČET po úprave č. III/2016
Bežné	515 020,00	549 400,00	4 520,00	300,00	553 620,00
Kapitálové	15 850,00	21 055,00	5 895,00	3 140,00	23 810,00
Finančné operácie	89 165,00	89 165,00	0,00	0,00	89 165,00
Základná škola - bežné	652 590,00	652 690,00	36 745,00	36 745,00	652 690,00
Základná škola - kapitálové	6 520,00	6 520,00	5 330,00	5 330,00	6 520,00
<b>CELKOM</b>	<b>1 279 145,00</b>	<b>1 318 830,00</b>	<b>52 490,00</b>	<b>45 515,00</b>	<b>1 325 805,00</b>

1 325 805,00

<b>Rozpočet po úprave č. III/2016</b>	
Príjmy	1 336 345,00
Výdavky	1 325 805,00
<b>Rozdiel: + prebytok</b>	<b>10 540,00</b>

<b>Bežný rozpočet:</b>	
Príjmy	1 318 115,00
Výdavky	1 206 310,00
<b>Rozdiel: + prebytok</b>	<b>111 805,00</b>

<b>Kapitálový rozpočet:</b>	
Príjmy	14 350,00
Výdavky	30 330,00
<b>Rozdiel: - schodok</b>	<b>-15 980,00</b>

<b>FO rozpočet:</b>	
Príjmy	3 880,00
Výdavky	89 165,00
<b>Rozdiel: - schodok</b>	<b>-85 285,00</b>

### **K bodu č. 6 Správa hlavnej kontrolórky obce**

Ing. Mária Hrubá, hlavná kontrolórka predniesla poslancom dve správy z kontrolnej činnosti, ktoré taktiež boli poslancom zaslané elektronicky. Taktiež informovala, že má rozpracovanú ďalšiu kontrolu v zmysle Plánu kontrol. Poslanci nemali dotazy a správu vzali na vedomie.

### **Uznesenie č. 151/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **berie na vedomie:**

Správy hlavnej kontrolórky z kontrolnej činnosti.

### **K bodu č. 7 Vyhodnotenie komunitného plánu obce Prašice**

Starostka obce predniesla správu o vyhodnotení Komunitného plánu sociálnych služieb v obci Prašice za rok 2015. Konštatovala, že rozvoj sociálnych služieb je jedným z predpokladov hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce a preto je nevyhnutné, aby obec zohľadňovala rozvoj sociálnych služieb v súlade so stanovenými národnými prioritami.

Poslanci vzali na vedomie vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb v obci Prašice za rok 2015.

### **Uznesenie č. 152/2016**

Obecné zastupiteľstvo v Prašiciach v súlade s § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **berie na vedomie:**

vedomie vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb v obci Prašice za rok 2015

### **K bodu č. 8 Príprava Letnej turistickej sezóny na Duchonke 2016**

Starostka obce predložila správu o príprave LTS na Duchonke. Informovala poslancov o plánovaných aktivitách a akciách, ktoré budú v rekreačnej oblasti Duchonka realizované. Ide o aktivity realizované súkromným sektorom ako aj obcou Prašice. Vo svojej správe sa zmienila o nepovolených reklamných tabuliach umiestnených popri štátnej ceste smerom na Duchonku na parc. č. 3543/2 a 3542/1, kde je okrem reklamných tabulí umiestnená smerová tabuľ a s názvom „Duchonka“, ktorá je nasmerovaná na odbočku z hlavnej cesty smerom k hrádzi, čím dochádza k dezorientácii cudzích turistov a návštevníkov našej obce. Nezákonný stav nie je ani po vykonanej tvare miestnej obhliadke pracovníkmi polície z minulého roku vyriešený. Ing. Dušan Páleník, poslanec OZ navrhol, aby obec podala žiadosť na prešetrenie a vykonanie štátneho cestného dozoru na Okresný úrad, odbor dopravy Topoľčany. Starostka obce dala o predložennom návrhu hlasovať.

### **Uznesenie č. 153/2016**

Obecné zastupiteľstvo v Prašiciach v súlade s § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **berie na vedomie:**

informácie o príprave na Letnú turistickú sezónu 2016 na Duchonke

**ukladá :**

zaslať podnet na prešetrenie resp. vykonanie štátneho cestného dohľadu na umiestnenie informačných reklamných tabúľ a smerovej tabule na parc.č. 3543/2 zhotovených p. Imrichom Beláňom.

Zodpovední : Róbert Haberland, Michal Glos

Termín : do 30. 5. 2016

**K bodu č. 9 Prerokovanie a schválenie platu starostky obce v zmysle zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí v znení neskorších predpisov**

Prednostka obce Ing. Katarína Bruchatá, členka ekonomickej komisie informovala poslancov, že OZ Uznesením 44/2015 zo dňa 13.5.2015 rozhodlo o plate starostky obce, ktorý bol stanovený podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov so zvýšením o 30%. Tiež informovala, že podľa § 3 ods. 1 horeuvedeného zákona starostke obce od 1.1.2016 patrí plat vypočítaný z priemernej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyhlásenej ŠÚ SR za predchádzajúci kalendárny rok.

O úprave platu dala starostka hlasovať:

**Uznesenie č. 154/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**berie na vedomie:**

že na základe Uznesenia č. 44/2015 zo dňa 13.5.2015 OZ rozhodlo o plate starostky obce, ktorý bol stanovený podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov so zvýšením o 30%, pričom podľa § 3 ods. 1 horeuvedeného zákona starostke obce od 1.1.2016 patrí plat vypočítaný z priemernej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyhlásenej ŠÚ SR za predchádzajúci kalendárny rok.

**schvaľuje:**

podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.1.2016 zvýšenie minimálneho platu o 30%

**K bodu č. 10 Rôzne**

**- Námietka konateľ'a Petra Pažického proti výzve o zaplacení daňového nedoplatku dane za využívanie verejného priestranstva v roku 2015 a žiadosť o poskytnutie pozemku parc. č. 3973/3 na uskutočnenie kultúrneho podujatia**

Starostka obce predložila žiadosť Site production s.r.o, Partizánske. Spoločnosť žiada obec o poskytnutie pozemku v k.ú. Prašice parc. č.3973/3, kde požaduje na kultúrnu akciu z celkovej plochy 1394 m<sup>2</sup> iba plochu vo výmere 466 m<sup>2</sup>, za ktorú je ochotná zaplatiť daň za užívanie verejného priestranstva. Spoločnosť Site produkcion s.r.o. zároveň podala žiadosť o odpustenie dane za užívanie verejného priestranstva za rok 2015, ktorá do dnešného dňa nie je zaplatená. Prítomný zástupca spoločnosti p. Pažický to odôvodňoval tým, že takto vyrubená daň za užívanie verejného priestranstva je pre jeho s.r.o. neakceptovateľná a likvidačná. Hlavná kontrolórka Ing. Hrubá upozornila na skutočnosť, že vyrubенú daň za minulý rok nemožno znižovať ani odpustiť, pretože vyplýva zo schváleného VZN č. 7/2012, ktoré je pre všetky fyzické i právnické subjekty záväzné. Poslanci nesúhlasili so znížením celkovej výmery 1394 m<sup>2</sup> na 466 m<sup>2</sup> vzhľadom na to, že na organizovanie festivalu nevyhnutne potrebuje celú rozlohu uvedenej nehnuteľnosti, nakoľko ju nielen využíva ale časť z nej dáva do podnájmu iným subjektom (stánky na občerstvenie, služby ...). Na základe toho sa poslanci zhodli v názore, že daň za užívanie verejného priestranstva sa vyrubí z celkovej plochy parc.č. 3973/3 v kat. úz. Prašice. Starostka obce dala o žiadosti hlasovať.





**K bodu č. 10 Rôzne - žiadosti o predaj pozemkov žiadateľom v okolí rekreačných chat :**

1/

starostka obce predložila poslancom návrh na predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníkov rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy a dohody o zriadení osobného záväzku pre Jozefa Kráľa, a manž. Eriku Kráľovú, rod , obaja trvale bytom Topoľčany, J. Matušku 2178/13 a to podľa registra CKN ako parc. č. 3888/8, trvalé trávne porasty vo výmere 20 975 m<sup>2</sup>, ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 36319830-032/16 ide o novozakreslenú parc. č. 3888/172- trvalé trávne porasty vo výmere 138 m<sup>2</sup> a novozakreslenú parc.č. 3888/53 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 75 m<sup>2</sup> z toho diel 2 vypracovaného GP vo výmere 15 m<sup>2</sup>. Kupujúci sú bezpodielovými spoluvlastníkmi v podiele 1/1 pôvodnej parc. č. 3888/53 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 60 m<sup>2</sup>. Obec odpredáva oba pozemky za cenu 7 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje čiastku 1071 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a tento svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou. Následne dala o návrhu hlasovať:

**Uznesenie č. 158/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje:**

predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníkov rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy a dohody o zriadení osobného záväzku pre Jozefa Kráľa, rod a manž. Eriku Kráľovú, rod , obaja trvale bytom Topoľčany, J. Matušku 2178/13 a to podľa registra CKN ako parc. č. 3888/8, trvalé trávne porasty vo výmere 20 975 m<sup>2</sup>, ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 36319830-032/16 ide o novozakreslenú parc. č. 3888/172- trvalé trávne porasty vo výmere 138 m<sup>2</sup> a novozakreslenú parc.č. 3888/53 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 75 m<sup>2</sup> z toho diel 2 vypracovaného GP vo výmere 15 m<sup>2</sup>. Kupujúci sú bezpodielovými spoluvlastníkmi v podiele 1/1 pôvodnej parc. č. 3888/53 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 60 m<sup>2</sup>. Obec odpredáva oba pozemky za cenu 7 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje čiastku 1071 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a tento svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou

Hlasovanie: za: 6 /Mgr. Grežďo, Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník/  
proti: 0  
zdržal sa: 0

2/

Starostka obce predniesla návrh na predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníkov rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy a dohody o zriadení osobného záväzku pre Reného Zimu, rod. a manž. Dagmar Zimovú, rod. , obaja trvale bytom Topoľčany, Stumemerová 25 a to podľa registra CKN ako parc. č. 3548/1, ostatné plochy vo výmere 54 487 m<sup>2</sup>, ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 48243337-006/2016 ide o novozakreslenú parc. č. 3548/318- zastavané plochy vo výmere 19 m<sup>2</sup>, ktorú obec odpredáva za cenu 7 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje čiastku 133 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a tento svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou. Následne dala o návrhu hlasovať:

**Uznesenie č. 159/2016**

Obecné zastupiteľstvo v Prašiciach v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### **schvaľuje:**

na predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníkov rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy a dohody o zriadení osobného záväzku pre Reného Zimu, rod. \_\_\_\_\_ a manž. Dagmar Zimovú, rod. \_\_\_\_\_, obaja trvale bytom Topoľčany, Stumemerová 25 a to podľa registra CKN ako parc. č. 3548/1, ostatné plochy vo výmere 54 487 m<sup>2</sup>, ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 48243337-006/2016 ide o novozakreslenú parc. č. 3548/318- zastavané plochy vo výmere 19 m<sup>2</sup>, ktorú obec odpredáva za cenu 7 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje čiastku 133 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a tento svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou

Hlasovanie: za: 6 /Mgr. Grežd'o, Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník/  
proti: 0  
zdržal sa: 0

3/

Starostka obce predložila poslancom návrh na predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníčku rekreačnej chaty Annu Ondriášovú, rod. \_\_\_\_\_, trvale bytom Diakovce č. 372 a to podľa registra CKN ako parc. č. 3993/21 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 45 m<sup>2</sup>, ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1. Obec odpredáva pozemok za cenu 7 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje čiastku 315€. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a tento svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou. Následne dala starostka o návrhu hlasovať:

### **Uznesenie č. 160/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### **schvaľuje:**

predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníčku rekreačnej chaty Annu Ondriášovú, rod. \_\_\_\_\_, trvale bytom Diakovce č. 372 a to podľa registra CKN ako parc. č. 3993/21 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 45 m<sup>2</sup>, ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1. Obec odpredáva pozemok za cenu 7 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje čiastku 315€. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a tento svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou

Hlasovanie: za: 6 /Mgr. Grežd'o, Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník/  
proti: 0  
zdržal sa: 0

4/

Starostka obce predložila poslancom návrh na predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníkov rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy a dohody o zriadení osobného záväzku v 1/ rade pre Alexandra Klinku, rod. \_\_\_\_\_, trvale bytom Nitra, Štúrová 37, v 2/ rade pre Miroslava Klinku, \_\_\_\_\_, trvale bytom Nitra, Novozámocká 62/110, v 3/ rade pre Bohuša Klinku, rod. \_\_\_\_\_, trvale bytom Piešťany, Bratislavská 98 a v 4/ rade pre Janu Kolekovú, rod. \_\_\_\_\_, trvale bytom Nitra, Novozámocká 141 a to podľa registra CKN ako parc. č. 3544/1 trvalé trávne porasty vo výmere 21 721 m<sup>2</sup>, ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 48243337-029/2016 ide o novozakreslenú parc. č. 3544/149- trvalé trávne porasty vo výmere 350 m<sup>2</sup>, ktorú obec odpredáva v prospech kupujúcich v 1/ až 4/ rade u každého v podiele ¼ - iny za cenu 7 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje čiastku 2450 €. Kupujúci v 1/ rade uhradí čiastku 612,50€, kupujúci v 2/ rade uhradí čiastku 612,50€, kupujúci v 3/

rade uhradí čiastku 612,50€ a kupujúci v 4/ rade uhradí čiastku 612,50€. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a tento svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou. Starostka dala o návrhu hlasovať:

### **Uznesenie č. 161/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **schvaľuje:**

predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníkov rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy a dohody o zriadení osobného záväzku v 1/ rade pre Alexandra Klinku, rod. \_\_\_\_\_, trvale bytom Nitra, Štúrová 37, v 2/ rade pre Miroslava Klinku, rod. \_\_\_\_\_, trvale bytom Nitra, Novozámocká 62/110, v 3/ rade pre Bohuša Klinku, rod. \_\_\_\_\_, trvale bytom Piešťany, Bratislavská 98 a v 4/ rade pre Janu Kolekovú, rod. \_\_\_\_\_, trvale bytom Nitra, Novozámocká 141 a to podľa registra CKN ako parc. č. 3544/1 trvalé trávne porasty vo výmere 21 721 m<sup>2</sup>, ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 48243337-029/2016 ide o novozakreslenú parc. č. 3544/149- trvalé trávne porasty vo výmere 350 m<sup>2</sup>, ktorú obec odpredáva v prospech kupujúcich v 1/ až 4/ rade u každého v podiele ¼ - iny za cenu 7 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje čiastku 2450 €. Kupujúci v 1/ rade uhradí čiastku 612,50€, kupujúci v 2/ rade uhradí čiastku 612,50€, kupujúci v 3/ rade uhradí čiastku 612,50€ a kupujúci v 4/ rade uhradí čiastku 612,50€. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a tento svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou

Hlasovanie: za: 6 /Mgr. Grežďo, Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník/  
proti: 0  
zdržal sa: 0

5/

Starostka obce predložila poslancom návrh na predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníka rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy a dohody o zriadení osobného záväzku pre Mgr. Elenu Filipovú, rod. \_\_\_\_\_, trvale bytom Topoľčany, Tribečská 2136/2 a to podľa registra CKN ako parc. č. 3888/1 trvalé trávne porasty vo výmere 9409 m<sup>2</sup>, ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 48243337-023/2016 ide o novozakreslenú parc. č. 3888/173- trvalé trávne porasty vo výmere 319 m<sup>2</sup>, ktorú obec odpredáva za cenu 7 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje čiastku 2233 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a tento svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou. Následne dala o návrhu hlasovať:

### **Uznesenie č. 162/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **schvaľuje:**

predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníka rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy a dohody o zriadení osobného záväzku pre Mgr. Elenu Filipovú, rod. \_\_\_\_\_, trvale bytom Topoľčany, Tribečská 2136/2 a to podľa registra CKN ako parc. č. 3888/1 trvalé trávne porasty vo výmere 9409 m<sup>2</sup>, ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 48243337-023/2016 ide o novozakreslenú parc. č. 3888/173- trvalé trávne porasty vo výmere 319 m<sup>2</sup>, ktorú obec odpredáva za cenu 7 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje čiastku 2233 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a tento svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou

Hlasovanie: za: 6 /Mgr. Grežďo, Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník/  
proti: 0  
zdržal sa: 0

6/

Starostka obce predložila poslancom návrh na predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníkov rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy a dohody o zriadení osobného záväzku pre Jozefa Naštického, rod. a manž. Annu Naštickú, rod. , obaja trvale bytom Veľké Bedzany, Čerešňová 216/96 a to podľa registra CKN ako parc. č. 3548/1 ostatné plochy vo výmere 54 487 m2, ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 36319830-022/16 ide o novozakreslenú parc. č. 3548/317- ostatné plochy vo výmere 572 m2, ktorú obec odpredáva za cenu 7 €/m2, čo predstavuje čiastku 4004 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a tento svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou. Starostka dala o návrhu hlasovať:

#### **Uznesenie č. 163/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **schvaľuje:**

predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníkov rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy a dohody o zriadení osobného záväzku pre Jozefa Naštického, rod. a manž. Annu Naštickú, rod. , obaja trvale bytom Veľké Bedzany, Čerešňová 216/96 a to podľa registra CKN ako parc. č. 3548/1 ostatné plochy vo výmere 54 487 m2, ktorej je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 36319830-022/16 ide o novozakreslenú parc. č. 3548/317- ostatné plochy vo výmere 572 m2, ktorú obec odpredáva za cenu 7 €/m2, čo predstavuje čiastku 4004 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a tento svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou

Hlasovanie: za: 6 /Mgr. Grežďo, Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník/  
proti: 0  
zdržal sa: 0

7/

Starostka obce predložila poslancom návrh na predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien pre vlastníka rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy a dohody o zriadení osobného záväzku pre Ing. Petra Kováčika, rod. trvale bytom Prašice, Budovateľská 583/23 a to podľa registra CKN ako parc. č. 3839/1 trvalý trávnatý porast vo výmere 24 827 m2 a parc. č. 3839/124 trvalý trávnatý porast vo výmere 81 m2 , ktorých je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľa vypracovaného GP č. 48243337-028/2016 ide o novozakreslenú parc. č. 3839/169- trvalý trávnatý porast vo výmere 81 m2. Obec odpredáva parcele č. 3839/169 a č.3839/124 za cenu 7 €/m2, čo predstavuje čiastku 1134 €. Predmetný pozemok tvorí príľahlý pozemok k už zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a tento svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou. Starostka dala o návrhu hlasovať:

#### **Uznesenie č. 164/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### **schvaľuje:**

starostka obce predloľila poslancom návrh na predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obci v znení neskorších zmien pre vlastníka rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy a dohody o zriadení osobného záväzku pre Ing. Petra Kovka, rod. , trvale bytom Prašice, Budovateľská 583/23 a to podľ registra CKN ako parc. . 3839/1 trval trvnat porast vo výmERE 24 827 m2 a parc. . 3839/124 trval trvnat porast vo výmERE 81 m2 , ktorých je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľ vypracovaného GP č. 48243337-028/2016 ide o novozakreslenú parc. . 3839/169- trval trvnat porast vo výmERE 81 m2. Obec odpredáva parcele č. 3839/169 a .3839/124 za cenu 7 /m2, čo predstavuje čiastku 1134 . Predmetný pozemok tvorí prľahľ pozemok k uľ zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobdateľ a tento svojim umiestnením a vyuľitm tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou

Hlasovanie: za: 6 /Mgr. Greľdo, Ing. Hrutka, Ing. Bruchat, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník/  
proti: 0  
zdrľal sa: 0

8/

Starostka obce predloľila poslancom návrh na predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obci v znení neskorších zmien pre vlastníka rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy pre Zdenka Hrubého, rod. , trvale bytom Topoľčany, B. Němcovej 1905/1 a to podľ registra CKN ako parc. . 3888/8 trval trvnat porast vo výmERE 20 975 m2 a parc. . 3888/147 trval trvnat porast vo výmERE 821 m2 , ktorých je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľ vypracovaného GP č. 48243337-026/2016 ide o novozakreslenú parc. . 3888/174- trval trvnat porast vo výmERE 7 m2 a parc. . 3888/175- trval trvnat porast vo výmERE 42m2. Obec odpredáva novovzniknut parcele za cenu 7 /m2, čo predstavuje čiastku 343 . Predmetný pozemok tvorí prľahľ pozemok k uľ zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobdateľ a tento svojim umiestnením a vyuľitm tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou. Starostka dala o návrhu hlasovať:

### **Uznesenie . 165/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### **schvaľuje:**

predaj pozemku v zmysle §-9a, ods.8 písm.b/zákona č. 138/91 Zb. o majetku obci v znení neskorších zmien pre vlastníka rekreačnej chaty a uzatvorenie kúpnej zmluvy pre Zdenka Hrubého, rod. , trvale bytom Topoľčany, B. Němcovej 1905/1 a to podľ registra CKN ako parc. . 3888/8 trval trvnat porast vo výmERE 20 975 m2 a parc. . 3888/147 trval trvnat porast vo výmERE 821 m2 , ktorých je predávajúci výlučným vlastníkom v podiele 1/1 a podľ vypracovaného GP č. 48243337-026/2016 ide o novozakreslenú parc. . 3888/174- trval trvnat porast vo výmERE 7 m2 a parc. . 3888/175- trval trvnat porast vo výmERE 42m2. Obec odpredáva novovzniknut parcele za cenu 7 /m2, čo predstavuje čiastku 343 . Predmetný pozemok tvorí prľahľ pozemok k uľ zastavanému pozemku stavbou vo vlastníctve nadobdateľ a tento svojim umiestnením a vyuľitm tvorí nedeliteľný celok so stavbou hlavnou

Hlasovanie: za: 6 /Mgr. Greľdo, Ing. Hrutka, Ing. Bruchat, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník/  
proti: 0  
zdrľal sa: 0

**K bodu č. 10 Rôzne - Návrh VZN č.2/2016 o odpadoch**

Michal Glos predložil poslancom na schválenie VZN č. 2/2016 o odpadoch. Toto VZN bolo poslancom zaslane aj elektronicky. VZN je potrebné schváliť z dôvodu zmeny zákona o odpadoch č. 79/2015 Z.z. Účinnosť VZN č. 2/2016 bude od 1.7.2016. Starostka dala o návrhu VZN hlasovať:

**Uznesenie č. 166/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje:**

VZN č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými odpadmi na území obce Prašice s účinnosťou od 1.7.2016

**K bodu č. 10 Rôzne - Pravidlá kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce**

Starostka obce predložila poslancom na schválenie „Pravidlá kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Prašice“. Poslanci k pravidlám nemali žiadne výhrady a tak starostka obce dala hlasovať:

**Uznesenie č. 167/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Prašice v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje:**

Pravidlá kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Prašice

Hlasovanie:

za:	6 /Mgr. Grežd'o, Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník/
proti:	0
zdržal sa:	0

Po schválení tohto bodu opustil rokovanie a ospravedlnil sa Mgr. Grežd'o a na rokovanie sa vrátila Ing. Malinková.

**K bodu č. 10 Rôzne - Zámer prenajať nebytové priestory vo vlastníctve obce Prašice matkám s malými deťmi**

Starostka obce informovala poslancov o zámere prenajať nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a), ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Jedná sa o nehnuteľnosť zapísanú na LV č. 1536 na parc. č. 3136/45 – Požiarna zbrojnica súpisné číslo 209. Nájomcom nehnuteľností budú matky malých detí od veku 0-3 rokov. Cena za prenájom bude dohodnutá zmluvne a odsúhlasená OZ. Starostka informovala, že ide sa o dve miestnosti v budove Požiarinej zbrojnice na 1. poschodí o rozlohe 32 m<sup>2</sup>. V týchto priestoroch sa budú stretávať matky s malými deťmi. Dôvodom hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že obec Prašice v zmysle schváleného PHSR ako aj Komunitného plánu obce Prašice víta takéto aktivity a chce ich podporovať. Chce podporiť aj túto skupinu obyvateľov a poskytnúť im nebytové priestory na ich stretávania a činnosť. Postupne bude v pláne zriadenie komunitného centra z budovy Požiarinej zbrojnice, kde vznikne priestor pre všetky neziskové a dobrovoľnícke organizácie v obci.

**Uznesenie č. 168/2016**

Obecné zastupiteľstvo v Prašiciach v súlade s § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

## **schvaľuje:**

zámer prenajať nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a), ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Jedná sa o nehnuteľnosť zapísanú na LV č. 1536 na parc. č. 3136/45 – Požiarna zbrojnica súpisné číslo 209. Dve miestnosti budú prenajaté matkám s malými deťmi na stretávanie a detské aktivity.

Hlasovanie: za: 6 /*Ing. Malinková, Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník/*  
proti: 0  
zdržal sa: 0

Pri hlasovaní bolo splnené kvórum 3/5 zvolených poslancov.

### **K bodu č. 11 Diskusia a interpelácia poslancov**

1/ Poslanec Ing. Páleník Dušan vzniesol dotaz, v akom štádiu je príprava novej Smernice o výške nájomov za nebytové priestory vo vlastníctve Obce Prašice . Ing. Hrubá odpovedala, že smernica je pripravená, len treba navrhnuť ceny za jednotlivé priestory. Ing. Páleník navrhol aby sa týmto problémom zapodievali poslanci OZ na pracovnom stretnutí. Taktiež navrhol vykonať prieskum výšky cien nájomného v okolí obce Prašice. Tiež je potrebné pripraviť všetky nájomné zmluvy, ročný nájom za m2 a na aké obdobie sú zmluvy uzatvorené. Pracovné stretnutie navrhuje najneskôr do 30.5.2016. Starostka dala o tomto návrhu hlasovať:

### **Uznesenie č. 169/2016**

Obecné zastupiteľstvo v Prašiciach v súlade s § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **ukladá:**

pripraviť materiály na pracovné stretnutie o výške nájomov za nebytové priestory vo vlastníctve obce Prašice nasledovne:

- Vzor smernice o výške nájomného za nebytové priestory
- Prieskum výšky nájomného za nebytové priestory v okolí Prašíc
- Nájomné zmluvy
- Prehľad nájomných zmlúv, výšku nájomného rok/m2, doba na ktorú je nájomná zmluva uzatvorená

Hlasovanie: za: 6 /*Ing. Malinková, Ing. Hrutka, Ing. Bruchatý, Mgr. Marková, Ing. Michalka, Ing. Páleník/*  
proti: 0  
zdržal sa: 0

Zodpovedný: Ing. Katarína Bruchatá, Lýdia Miková, Glos Michal  
termín: 30.5.2016

2/ Poslanci OZ sa informovali v akom štádiu je spor nelegálne oploteného pozemku parc. č.113 a č.114 vo vlastníctve obce Prašice. Pozemok si nezákonne oplotil p. Jaromír Okša v čase, keď vykonával oplotenie stavby a priláhlého pozemku, ktoré má vo svojom vlastníctve. Menovaný chcel od obce tieto pozemky o celkovej výmere 517 m2 odkúpiť, s čím však poslanci OZ nesúhlasili, pretože oplotením pozemkov došlo k zúženiu MK Cintorínska a tým sa sťažil prístup do dvorov rodinných domov bývajúcich na tejto ulici. Pozemky vo vlastníctve obce parc. č. 113 a 114 sú určené na parky verejnej zelene. Ing. Dušan Páleník, poslanec OZ navrhol túto dlhodobu neriešenú nezákonnú situáciu riešiť zaslaním poslednej výzvy na odstránenie oplotenia. Termín navrhuje 14 kalendárnych dní od doručenia výzvy. Pokiaľ nebude oplotenie do stanoveného termínu odstránené, toto odstráni obec Prašice.  
Starostka dala o tomto návrhu hlasovať:

