

# Obec Prašice

V zmysle § 9a ods. 1 písm c) a ods.5 zákona č.138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**zverejňuje**  
**zámer priameho predaja svojho majetku**  
**Zámer č.1/2012**

Predmetom zámeru priameho predaja je nehnuteľný majetok :  
časť parc.č. 3839/1 – t.t. p. registra ČKN.vo výmere 26 683 m<sup>2</sup> a časť parc.č. 3849/1 – t.t.p. registra ČKN vo výmere 5347 m<sup>2</sup> v k.ú. Prašice podľa vypracovaného geometrického plánu č. 363319830-035/12 overeného dňa 26.4.2012 vyhotoveného dňa 13.4.2012 , ako novovytvorená parc.č. 3849/12 – t.t.p. vo výmere 322 m<sup>2</sup>  
Najnižšia , t.j. minimálna cena, za ktorú sa predmetný pozemok ponúka na predaj je stanovená na 7,10 € a to podľa znaleckého posudku č. 42/2012.

V zmysle § 9 a ods.5 zákona č.138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov obec určuje lehotu na doručovanie cenových ponúk **do 25.6.2012 do 12.00 hod. na adresu Obec Prašice, Ul.1.mája 142, 956 22 Prašice v zalepenej obálke s označením „ Priamy predaj nehnuteľnosti - 1/2012“.**

V prípade doručovania poštou sa za deň doručenia považuje deň doručenia poštovej zásielky Obci

**Cenová ponuka musí obsahovať :**

a/ Označenie záujemcu

u fyzickej osoby : meno , priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť, stav. Ak je záujemca ženatý/vydatá, aj meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu a štátnu príslušnosť manželky/manžela. Ak je fyzická osoba podnikateľ je povinná predložiť spolu s návrhom aj originál výpisu živnostenského listu nie staršieho ako 1 mesiac.

U právnickej osoby : obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo, meno osoby/osôb, ktoré sú štatutárnym orgánom, označenie registra, ktorý právnickú osobu zapísal a číslo zápisu, predložiť výpis z obchodného registra alebo iný doklad preukazujúci právnu subjektivitu záujemcu, v origináli, nie starší ako 1 mesiac.

b/ Označenie nehnuteľnosti – pozemku – predmetu kúpy a to č. parcely, druh pozemku, katastrálne územie a výmeru.

c/ Výšku ponúknutej ceny za celý pozemok

d/ Čestné vyhlásenie záujemcu u fyzickej osoby, že nie je osobou uvedenou v § 9 ods.6 zák.č.138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v prípade ak je záujemca ženatý/ vydatá, tak čestné vyhlásenie sa vyžaduje aj od manželky, manžela, u právnickej osoby, že jej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho alebo výkonného alebo dozorného orgánu nie je osoba uvedená v § 9 ods.6 zák.č.138/1991 o majetku obcí Zb v znení neskorších predpisov.

e/ Vyhlásenie – súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov podľa § 7 zák.č.428/2002 Z.z. o

ochrane osobných údajov v znení neskorších prepisov. V prípade ak je záujemca ženatý/vydatá, tak čestné prehlásenie sa vyžaduje aj od manžela/ manželky.

f/ Vyhlásenie záujemcu, že v prípade ak bude jeho cenová ponuka vyhodnotená ako najvýhodnejšia a obecné zastupiteľstvo mu schváli priamy predaj predmetného pozemku, bude znášať všetky náklady spojené s prevodom (správny poplatok k návrhu na vklad)

g/ Obálky s návrhmi na priamy predaj s cenovou ponukou sa budú otvárať a návrhy vyhodnocovať komisiou menovanou starostkou obce

h/ Vybraný účastník priameho predaja podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom Obce Prašice

i/ S vybratým a schváleným účastníkom bude uzatvorená kúpna zmluva na odpredaj pozemku

j/ Kritériom pre posúdenie návrhov na priamy predaj je najvyššia ponúknutá kúpna cena.

k/ Kúpna cena bude uhradená nasledovne : pri podpise kúpnej zmluvy v hotovosti pri podpise kúpnej zmluvy

l/ V prípade, že budú doručené dve rovnaké ponuky, víťaz bude určený losovaním.

m/ Návrh kúpnej zmluvy bude spracovaný v zmysle príslušných ustanovení O.z. vyhlasovateľom priameho predaja.

n/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, priamy predaj s cenovou ponukou na predaj pozemku zrušiť, meniť podmienky priameho predaja, ukončiť priamy predaj ako neúspešný alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku priameho predaja. Zmena podmienok priameho predaja s cenovou ponukou pozemku sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená

V Prašiciach ,dňa 1.6.2012

Erika Nemešová  
starostka obce

Prílohy :

Príloha č.1 – Vzor cenovej ponuky

Príloha č.2a – Vzor čestného prehlásenia FO

Príloha č.2b – Vzor čestného prehlásenia PO

Príloha č.3 – Súhlas so spracovaním osobných údajov

Zverejnené dňa 1.6.2012

**Príloha č.1 zverejneného zámeru priameho predaja svojho majetku – cenová ponuka**

**VEC : Zámer priameho predaja majetku Obce č. 1/2012 -cenová ponuka**

**1. Označenie záujemcu /záujemcov (fyzická osoba) :**

**Titul, meno a priezvisko :**

**rodné priezvisko :**

**rodné číslo :**

**dátum narodenia :**

**miesto trvalého pobytu :**

**štátna príslušnosť :**

**SR**

**stav :**

**(t.j. napr. slobodný/slobodná, žanatý/vydatá, rozvedený/rozvedená, vdovec/vdova)**

**údaje o manželke/manželovi :**

**titul, meno priezvisko :**

.....

**rodné priezvisko :**

.....

**rodné číslo :**

.....

**dátum narodenia :**

.....

**miesto trvalého pobytu :**

.....

**štátna príslušnosť :**

.....

**2. Predmet cenovej ponuky :**

**(uviesť predmet zverejneného zámeru priameho predaja)**

**Pozemok zapísaný : v registri „C“/ v registri „E“ (nehodiace sa prečiarknuť)**

**parcela číslo :**

**druh pozemku :**

**výmera pozemku v m<sup>2</sup> :**

**katastrálne územie :**

**3. Ponúknutá kúpna cena za predmet cenovej ponuky v eurách : ,00,-€**

**slovom :**

**4. termín a spôsob zaplataenia ponúknutej kúpnej ceny vrátane nákladov spojených s prevodom a nákladov , ktoré vznikli obci v súvislosti s priamym predajom :**

**V deň podpisu kúpnej zmluvy do pokladne Obce**

**5. Účel využitia predmetu cenovej ponuky :**

**6. Vyhlasujem, vyhlasujeme , že v prípade, ak bude táto cenová ponuka vyhodnotená ako**

**najvýhodnejšia a schválená obecným zastupiteľstvom, t.j. ak mi/nám\* obecné zastupiteľstvo schváli priamy predaj predmetu cenovej ponuky, kúpnu zmluvu s obcou uzavriem, uzavrieme\* najneskôr do siedmych dní odo dňa schválenia priameho predaja uznesením obecného zastupiteľstva a spolu s kúpnu cenou uhradím/uhradíme\* obci aj všetky vecné náklady spojené s prevodom a náklady, ktoré obci vznikli v súvislosti s priamym predajom.**

**V , dňa .....**

.....  
**podpis záujemcu a manželky/manžela**

Prílohy :

Príloha č.1 – Čestné vyhlásenie, že záujemcu/záujemcov\* nie je /nie sú\* osobou uvedenou v § 9a ods.6 zákona SNR č.138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Upozornenie : V prípade, ak je záujemca ženatý/ vydatá, vyhlásenie sa vyžaduje aj od manželky/ manžela

Príloha č.2 – Vyhlásenie, že podľa § 7 zák.č.428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov podpísaním tejto cenovej ponuky dávam/dávame\* Obci Prašice so sídlom : Ul.1.mája 142, 956 22 Prašice, IČO : 00310964 súhlas so spracovaním mojich/našich\* osobných údajov, ktoré som uviedol/sme uviedli\* v cenovej ponuke.

Upozornenie : V prípade, ak je záujemca ženatý/vydatá, vyhlásenie sa vyžaduje aj od manželky/manžela

\*nehodiace sa prečiarknuť

Príloha č.2a zverejneného zámeru priameho predaja svojho majetku – Vzor čestného vyhlásenie FO

**Príloha č.1 – Cenovej ponuky k zámeru priameho predaja majetku Obce č.1/2012**

**Čestné vyhlásenie FO**

**Titul, meno, priezvisko :**

**narodený/á :**

**rodné číslo :**

**trvale bytom :**

**týmto**

**čestne vyhlasujem, že nie som osobou uvedenou v § 9a ods. 6 Zákona SNR č.138/1991**

**Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. nie som :**

a/ starostom obce

b/ poslancom Obecného zastupiteľstva Obce Prašice

c/ štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej Obcou Prašice

d/ prednostom Obecného úradu v Prašiciach

e/ zamestnancom Obce Prašice

f/ hlavným kontrolórom Obce Prašice

g/ blízkou osobou 1) osôb uvedených v písmenách a/ až f/ tohto čestného vyhlásenia.

Zároveň vyhlasujem že tieto údaje sú pravdivé a úplné. Som si vedomý/á právnych následkov nepravdivého čestného vyhlásenia v zmysle Zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Toto čestné vyhlásenie som vykonal/a dobrovoľne a s plnou zodpovednosťou pre potreby Obce Prašice

a je súčasťou cenovej ponuky predloženej na základe zverejneného zámeru priameho predaja majetku č1./2012

V..... , dňa .....

.....  
overený podpis

**\* Nehodiace sa preškrtnúť!**

-----  
poznámka :

V zmysle § 116 Občianskeho zákonníka (zák.č.40/1964 Zb v znení neskorších predpisov) blízkou osobou je príbuzný v priamom rade, súrodenec a manžel, iné osoby v pomere rodinnom alebo obdobnom sa pokladajú za osoby sebe navzájom blízke, ak by ujmu, ktorú utrpela jedna z nich, druhá dôvodne pociťovala ako vlastnú ujmu.

Príloha č.2b zverejneného zámeru priameho predaja svojho majetku – Vzor čestného vyhlásenia PO

Príloha č.1 – Cenová ponuka k zámeru priameho predaja majetku Obce č...../.....

**Čestné vyhlásenie PO**

**Titul, meno, priezvisko :**

.....

**narodený/á :** .....

**rodné číslo :** .....

**trvale bytom** .....

**ako osoba oprávnená konať v mene spoločnosti:** .....

**so sídlom :** .....

**IČO :** .....

**týmto čestné vyhlasujem ,**

**že zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu nie je osoba uvedená v § 9a ods. 6 Zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. nie je :**

a/ starostom Obce Prašice

b/ poslancom Obecného zastupiteľstva Obce Prašice

c/ štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej Obcou Prašice.

d/ prednostom Obecného úradu v Prašiciach

e/ zamestnancom Obce Prašice

f/ hlavným kontrolórom Obce Prašice

g/ blízkou osobou 1) osôb uvedených v písmenách a/ až f/ tohto čestného vyhlásenia.

Zároveň vyhlasujem, že tieto údaje sú pravdivé a úplné. Som si vedomý/á právnych následkov nepravdivého čestného vyhlásenia v zmysle zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Toto čestné vyhlásenie som vykonal/a dobrovoľne a s plnou zodpovednosťou pre potreby Obce Prašice a je súčasťou cenovej ponuky predloženej na základe zverejneného zámeru priameho predaja majetku Obce Prašice č.1/2012

V ....., dňa.....

.....

overený podpis

**\*Nehodiace sa preškrtnúť!\***

poznámka :

zmysle § 116 Občianskeho zákonníka ( zák.č.40/1964 Zb v znení neskorších prepisov) blízkou osobou je príbuzným v priamom rade súrodenec a manžel, iné osoby v pomere rodinnom alebo obdobnom sa pokladajú za osoby sebe navzájom blízke, ak by ujmu, ktorú utrpela jedna z nich, druhá dôvodne pociťovala ako ujmu vlastnú

Príloha č.3 zverejneného zámeru priameho predaja svojho majetku  
Vzor Súhlas so spracovaním osobných údajov

Príloha č. - Cenová ponuka k zámeru priameho  
predaja majetku Obce Prašice č.1/2011

**V y h l á s e n i e**

**Záujemcu o priamy predaj majetku Obce Prašice podľa § 7 zákona NR SR č.428/2002  
Z.z. o ochrane osobných údajov**

Podpísaný/á (titul, meno, priezvisko), narodená dňa , rodné číslo : , trvale bytom

**týmto udeľujem súhlas**

Obci Prašice, sídlo :Ul.1.mája 142,956 22 Prašice , IČO : 00310964  
na spracovanie mojich osobných údajov : meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, rodné  
číslo, trvalý pobyt a stav, ktoré som uviedol/a v cenovej ponuke predloženej na základe  
zverejneného zámeru priameho predaja majetku Obce č.1/2012  
Beriem na vedomie, že tento súhlas je možné odvolať iba písomne.

V..... , dňa .....

.....  
Podpis záujemcu