

A., Základná charakteristika riešeného územia a využitie navrhovaných plôch

Vyhodnotenie predpokladaného záberu PP je vypracované na základe Zákona Vlády SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a jeho vykonávacej vyhlášky č.508/2004 Z.z. . Predmetom vyhodnotenia sú lokality, ktoré spracovateľ územného plánu navrhuje riešiť mimo hranicu zastavaného územia obce a tiež v zastavanom území obce, ktoré je vymedzené hranicou v katastrálnych mapách k 1.1.1990.

Chotár obce leží v západnej časti okresu Topoľčany na úpätí Považského Inovca. V katastrálnom území sú štyri samostatné zastavané časti – Prašice, Okšov Mlyn , Nový svet a Duchonka. Jedna z týchto častí chatová osada Duchonka nemá vymedzenú hranicu zastavaného územia v katastrálnych mapách k 1.1.1990. Všetky pozemky v časti Duchonka boli posudzované ako pozemky mimo hraníc zastavaného územia.

Cez obec preteká potok Železnica, ktorá sa vlieva do druhého najväčšieho prítoku Nity v okrese, do potoka Chocina. Obec susedí s katastrálnymi územiami Podhradie, Závada, Velušovce, Jacovce, Veľké Bedzany, Norovce, Tvrdomestice, Nemečky a lesy katastra zasahujú do okresu Trenčín. Obec patrí do klimatickej oblasti miernych zemepisných šírok s miernym výskytom vodných zrážok. Prašice sú výmerovo rozsiahlym katastrálnym územím s pomerne členitou nadmorskou výškou. Celková výmera katastra je 2825 há, z čoho orná pôda tvorí 1008 há a lesy 1399 há. Lesy sú i najvyššie položené miesta v chotári. Obec je vzdialená 12 km od okresného mesta Topoľčany.

Na rozhraní katastra Prašice a Tvrdomestice sa nachádza vodovodné potrubie, ktoré odvádza úžitkovú vodu z vodnej nádrže Nemečky do Topoľčianskeho pivovaru.

Lokality uvedené v územnom pláne sú vyhodnotené podľa stavu evidencie pozemkov C na Katastrálnom úrade v Topoľčanoch , podľa druhu kultúry poľnohospodárskej pôdy .

Na rozhraní katastra Prašice a Tvrdomestice sa nachádza vodovodné potrubie, ktoré odvádza úžitkovú vodu z vodnej nádrže Nemečky do Topoľčianskeho pivovaru. V západnej časti katastrálneho územia medzi potokom Chotina a štátnou cestou pri Novom Svete je poľnohospodárska pôda s vybudovanými závlahovými zariadeniami. V južnej časti katastrálneho územia za hranicou zastavaného územia pri Prašiciach sú plochy poľnohospodárskej pôdy s odvodňovacími zariadeniami / pri vjazde do Prašíc od Jacoviec / .

Záber poľnohospodárskej pôdy pre územný plán obce Prašice počíta s takým návrhom riešenia , ktoré je zamerané predovšetkým na miestne podmienky a územné väzby s najbližším okolím / susedné obce , okresné mesto, rozvoj výroby a pod. / pri využívaní regionálnych väzieb rekreačného územia na Duchonke / chatová osada/. . Vytvárajú sa územné podmienky na rozvoj výrobných aktivít v lokalite Nový Svet , spracovanie a recyklácia odpadu v južnej časti zastavaného územia Prašíc pri ČOV, ako aj územné podmienky pre realizáciu dotačných programov pre rozvoj regiónov a pod.

Navrhované rozmiestnenie funkcií a vyčlenenie nových plôch v katastrálnom území Prašíc vychádza a naväzuje na historicky vyformované zóny. Na severe rekreačné územie s väzbou na lesné masívy Považského Inovca, v juhovýchodnej časti KÚ v časti Nový Svet rozvoj výrobných aktivít ľahkej výroby a výrobných služieb a v centrálnej zastavanej časti rozvoj obytných a vybavenostných funkcií obce. Orná pôda pre poľnohospodársku výrobu je v celom KÚ mimo zastavaných území a rozsiahlych lesných plôch na severe , vodných plôch a ostatných plôch .

Celkovo bolo vyhodnotených ~~45~~ lokalít 47 , z toho za hranicou zastavaného územia 25 27 a v hraniciach zastavaného územia ~~20~~ lokalít 20 lokalít. Predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy vo vyhodnotených lokalitách predstavuje ~~81~~ ha, 80,89 z toho za

hranicou zastavaného územia ~~48 ha~~ 48,55 ha a v hraniciach zastavaného územia ~~33 ha~~ 32,34 ha.

Lokality v chatovej osade na Duchonke boli hodnotené ako plochy mimo hraníc zastavaného územia, nakoľko takáto hranica v katastrálnych mapách k1.1.1990 nebola určená. V zastavanom území v časti Prašice a Okšov Mlyn je vyhodnotených aj 39 voľných pozemkov / max. 2 pozemky na jednom mieste / v stavebných prelukách ako možnosť výstavby rodinných domov. Voľné pozemky na jednom mieste s počtom 3 a viac pozemkov sú už vyhodnotené ako lokality s označením v tabuľke.

V 1. poradí výstavby do roku 2020 až 2025 mimo hraníc zastavaného územia sú navrhované plochy celkom 4,25 ha. V 2. poradí výstavby s výhľadom do roku 2050 sú mimo hraníc zastavaného územia navrhované plochy celkom 12,35 ha.

Z celkovej výmery lokalít pre bývanie sa predpokladá v 2. poradí využitie 4 lokalít v západnej a východnej časti za hranicou zastavaného územia s výmerou 12,35 ha, čo z celkovej výmery 16,6 ha pre bývanie za hranicami zastavaného územia predstavuje 75%. Z celkovej výmery lokalít v hraniciach zastavaného územia pre bývanie sa predpokladá v časovom horizonte do roku 2050 s využitím max. 60% urbanisticky regulovaných a vyznačených lokalít. Ich využitie bude postupné a v závislosti na miestnych požiadavkách vlastníkov využiť hlavne nadmerné záhrady na ich zhodnotenie pre novú výstavbu.

Osada Nový Svet je rozvíjaná ako výrobná zóna, nakoľko sú tu všetky inžinierske siete a v súčasnosti je priemyselne využívaná. Pre výrobné funkcie navrhujeme záber poľnohospodárskej pôdy mimo hraníc zastavaného územia obce celkom 1,5 ha v lokalite Prašice pri PD.

Celková plocha určená pre dopravné stavby za hranicou zastavaného územia je ~~13,56 ha~~ 13,51 ha. Medzi novonavrhovanými plochami za hranicou zastavaného územia sú vyhodnotené aj plochy pre novú trasu cesty III. tr. Topoľčany – Nemečky a Duchonka mimo zastavané územie. Navrhovaná trasa prechádza neďaleko výrobnéj zóny Nový Svet, Okšovmu Mlynu a Tvrdomesticiam a predpokladá záber PP o výmere 11 ha, čo predstavuje cca 70% navrhovaných plôch pre dopravné stavby za hranicou zastavaného územia. Táto plocha 11 ha je územná rezerva s dlhodobým výhľadom v dĺžke 5500 m a pri konkrétnom výbere a upresnení trasy sa bude záber poľnohospodárskej pôdy prehodnocovať.

Rozširujúca sa obec počíta v územnom pláne aj s rozšírením centrálnej zelene s rekreačnou spoločenskou funkciou v okolí športového areálu a vo väzbe na zelené plochy za cintorínom a v okolí kostola.

Prehľad záberu poľnohospodárskej pôdy podľa funkcií a vzťahu k hranici zastavaného územia:

	v hraniciach ZÚ / ha /	za hranicami ZÚ / ha /
bývanie	25,24	14,53
občianska vybavenosť	0,12	
výroba	3,05	1,5
športové plochy		0,
izolačná zeleň		1,60
verejná zeleň	4,5	
dopravné plochy	0,15	13,56
rekreácia		16,51
spolu	33,06	48,05

	v hraniciach ZÚ / ha /	za hranicami ZÚ / ha /
bývanie	24,61	11,03
občianska vybavenosť	0,03	1,55
výroba	3,05	1,5
športové plochy	-	1,50
izolačná zeleň	-	1,60
verejná zeleň	4,5	-
dopravné plochy	0,15	13,56
rekreácia	-	17,81
spolu	32,34	48,55

B., Vyhodnotenie a zdôvodnenie stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde so zreteľom na platnú ÚPD

K dnešnému dňu platný územný plán obce vypracovaný v roku 1980 / Stavoprojekt Nitra / riešil len zastavané územie v časti obce Prašice. Neboli riešené samostatné časti Okšov Mlyn, Nový svet a Duchonka. Územný plán nebol v obecnom zastupiteľstve priebežne prehodnocovaný s požiadavkami na vypracovanie jeho zmien a doplnkov.

V územnom pláne z roku 1980 v zastavanej časti Prašice boli navrhované plochy pre bývanie a občiansku vybavenosť. Okrem plochy mechanizačného strediska Poľnohospodárskeho družstva neboli navrhované plochy na rozvoj výroby a výrobných služieb. V navrhovaných lokalitách občianskej vybavenosti v centrálnej časti obce bol realizovaný nový objekt Služieb a Obecného úradu, objekt Domova opatrovateľskej služby a Dopravné ihrisko. Vytvorila sa priečna urbanistická os v centrálnej časti obce medzi štátnou cestou a Slničnou ulicou. V pôvodnom návrhu územného plánu boli vyznačené všetky možné lokality s možnosťou využitia nadmerných záhrad na novú výstavbu rodinných domov. K dnešnému dňu sa realizovala z navrhovaných plôch výstavba rodinných domov v juhovýchodnej časti zastavaného územia na ulici Partizánska / smer na Tvrdomestice cca 30 RD/, postupne sa realizovala výstavba rodinných domov na ulici Budovateľská / cca 35 RD / a Slničná / cca 15 RD /.Všetky navrhované lokality v zastavanom území boli na plochách nadmerných záhrad a ornej pôdy pri rodinných domoch. Jedinou významnejšou lokalitou mimo dnešnú hranicu zastavaného územia pre bytovú výstavbu bolo územie za areálom cintorína. Tento priestor nebol stavebne zhodnotený a v novom návrhu ÚP nie je navrhovaný na ďalšie využitie pre výstavbu ako plocha mimo hranicu zastavaného územia.

Lokality navrhované v územnom pláne z roku 1980 pre zástavbu rodinnými domami medzi štátnou cestou a potokom Železnica zachováваме ako územnoplánovací návrh aj v novom ÚP, ktorý je možné realizovať podľa potrieb vlastníkov pozemkov aj s navrhovaným riešením prístupu do územia. Neuvažujeme s využitím plôch v tejto časti obce pri potoku Železnica na viacpodlažnú bytovú výstavbu. Predkladaný nový návrh územného plánu tiež vymedzuje väčšinu voľných plôch v nadmerných záhradách aj v severnej časti zastavaného územia v časti Prašice ako možnosť využitia veľkých a dlhých záhrad na novú výstavbu.

V novom urbanistickom návrhu už neriešime pôvodnú lokalitu medzi futbalovým ihriskom a severným vyústením Budovateľskej ulice. Táto lokalita bola navrhovaná v bezprostrednej blízkosti vodného toku potoka Slivnica a nová ulica by bola v diagonálnom krížení komunikácie a vodného toku.

C., Zdôvodnenie návrhov mimo hranicu zastavaného územia

Navrhované riešenia mimo hranicu zastavaného územia zdôvodňujeme v návaznosti na jeho jednotlivé samostatné zastavané územia v častiach Prašice, Okšov Mlyn, Nový Svet a Duchonka. Jediným záberom ornej pôdy s výrazným charakterom zásahu do celého katastrálneho územia je navrhovaná územnopriestorová rezerva líniovej stavby. Je to preložka štátnej cesty dnes prechádzajúcej v severojužnom smere cez časť obce Prašice. Navrhovaná preložka je trasovaná na východnej strane zastavaného územia v katastrálnom území. V strednej časti svojej navrhovanej trasy je vedená na pozemkoch bývalej lesnej železničky .

Narhované zábery poľnohospodárskej pôdy mimo hraníc zastavaného územia vo vzťahu k jednotlivých zastavaným častiam obce:

Okšov Mlyn- obytné územie:

Nenavrhujeme plochy záberu poľnohospodárskej pôdy mimo hraníc zastavaného územia v tejto časti obce .

Nový svet – výrobné územie:

Nenavrhujeme plochy záberu poľnohospodárskej pôdy mimo hraníc zastavaného územia v tejto časti obce .

Duchonka – chatová osada:

V urbanisticky samostatnej časti obce s rekreačnými funkciami pri veľkej vodnej nádrži / 17 ha / a v návaznosti na okrajové južné okraje lesov Považského Inovca je postupne vyformované rekreačné územie ako chatová osada. Výstavba rekreačných objektov individuálnej aj hromadnej rekreácie s potrebnými spevnenými plochami a IS je realizovaná na plochách bez vymedzenej hranice zastavaného územia k 1.1.1990. Vo vyhodnotení záberov poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie na navrhovaných lokalitách sme tieto plochy vykázali ako plochy mimo hranice zastavaného územia. Väčšinou sú to plochy v strednej časti Duchonky okolo centrálného parku a územia autocampingu. Nové navrhované plochy hlavne pre hromadné formy rekreácie a služby majú dobudovať niektoré chýbajúce funkcie územia / nové druhy ubytovania s väzbami na služby regeneračné, oddychové, športové a pod. s celoročnou prevádzkou /. Ďalšie plochy sú vymedzené ako chýbajúce plochy statickej dopravy n Dv11 / 0,55 ha / a nDv12 / 0,5 ha / , hlavne v nástupných častiach v južnej a severozápadnej časti územia. V južnej časti chatovej osady je vyčlenená jedna väčšia lokalita pre dobudovanie nástupného priestoru do celého územia na Duchonke.

Prašice – obytné územie:

Mimo hraníc zastavaného územia sa vyčlenené väčšie plochy ako plochy pre bývanie a jedna lokalita je navrhované pre plánované vybudovania zberného dvora na rôzne druhy komunálneho odpadu s jeho následným triedením .

Zberný dvor má lokalitu označenú nVPr5 / 1,5 ha / a je umiestnený hneď vedľa južného oplotenia areálu Poľnohospodárskeho družstva. Jej umiestnenie predpokladá v budúcnosti s možnosťou využívania aj objektov a plôch Poľnohospodárskeho družstva pre rôzne činnosti.

Plochy pre bývanie sú vyčlenené na dvoch miestach.

Jedna ucelená plocha pre výstavbu rodinných domov nBi10 / 5,8 ha / vytvára možnosť prepojenia dvoch samostatných obcí Prašice a Tvrdomestice. Táto úvaha približovania sa urbanistických štruktúr / dnes okrajové časti vzdialené cca 500 m / vychádza s možnosťou využívania vybavenostných funkcií jednotlivých obcí a prepojením samostatných obcí by sa územne pričlenila k Prašiciam oddelená časť Okšov Mlyn, ktorá je dnes súčasťou len Tvrdomestíc. Využitie tejto plochy je navrhované v 2. poradí výstavby.

Druhé navrhované územie pre rozvoj bytovej výstavby s niekoľkými lokalitami je v západnej časti v návaznosti na zastavané územie Prašíc. Je to plocha od severného vyústenia Budovateľskej ulice severným smerom. Tu sú jediné plochy pre sústredenú formu nízkopodlažnej zástavby na dvoch lokalitách nBh1 / 1,25 ha- 1. poradie využitia / a nBh5 / 1,05 ha- 2. poradie využitia /. Predpokladá sa s využitím lokality nBh5 až po využití lokality nBh1. Iné lokality pre nízkopodlažnú formu výstavby v zastavanom území nie sú určené. Väčšie voľné plochy mimo nadmerných záhrad nie sú voľné a návrh neriešil takéto plochy bytových domov v takýchto nadmerných záhradách a v urbanistickej štruktúre jestvujúcich rodinných domov.

V návaznosti na takto prístupnú lokalitu s príslušnou dopravnou a technickou infraštruktúrou navrhujeme lokality pre novú sústredenú výstavbu rodinných domov. Táto sústredená forma výstavby rodinných domov podobne ako alternatívny rozvoj smerom na Tvrdomestice rieši jednu z dvoch možností realizácie RD. Možnosť využitia nadmerných záhrad v zastavanom území je výraznou mierou závislá na dohode vlastníkov týchto záhrad využiť ich v tej ktorej lokalite na novú výstavbu. Navrhované plochy mimo hranicu zastavaného územia vytvárajú možnosť realizovať konkrétny plánovaný zámer aj napr. obce a vytvoriť podmienky pre ponuku nových pozemkov.

Využívanie plôch takto určených územným plánom navrhujeme realizovať postupne v návaznosti na navrhovanú aj jestvujúcu štruktúru zástavby. ~~V druhom poradí na využitie je určená lokalita nBi11 aj nBi12~~. Všetky lokality v tejto západnej časti územia v časti Prašice sú situované so zámerom vytvoriť ucelené sústredené formy výstavby s perspektívou rozvoja aj po roku 2025. Takto vyčlenené plochy na tomto území sú na južnej strane ohraničené navrhovanou účelovou komunikáciou do obce Velušovce a v severnej časti sú ohraničené navrhovanou účelovou komunikáciou do obce Závada. Vytvorí sa takto možnosť novej bytovej výstavby v území, ktoré podstatným spôsobom vie prevádzkovo / medziľudské vzťahy, ubytovanie, vybavenostné funkcie, výrobné funkcie územia a pod. / aj územne priblížiť tri obce v regióne rekreačného územia Duchonka. Súčasne takto navrhované rozvojové územie je v dobrej dostupnosti do centrálnej časti obce a uzatvára západnú, dnes menej využívanú časť obce za futbalovým ihriskom..

Postupné využívanie navrhovaných obytných plôch mimo hraníc zastavaného územia do dvoch sústredených území na východnej časti / smer Tvrdomestice / a v západnej časti / smer Závada a Velušovce / vytvára územné a priestorové podmienky pre rozvoj bytovej výstavby na niekoľko desaťročí do budúcnosti.

V juhovýchodnej časti mimo hraníc zastavaného územia navrhujem 3 plochy izolačnej zelene medzi výrobným územím Poľnohospodárskeho družstva a obytným územím v časti Prašice. Tieto plochy izolačnej zelene nebudú súčasťou záväznej časti územného plánu a budú realizované len v prípade vzájomnej dohody vlastníkov pozemkov

a prevádzkovateľov výrobných činností v priestore FPZ č.4 podľa charakteru a intenzity realizovaných a navrhovaných výrobných činností.

D., Zdôvodnenie alternatívneho umiestnenia investície na poľnohospodárskej pôde

Navrhované plochy na bývanie

V koncepte riešenia územného plánu sa uvažovalo s 3 alternatívami rozvoja obytných plôch mimo hraníc zastavaného územia. Po vyhodnotení konceptu riešenia sa jedna z nich východne od Slnecnej ulice z návrhu vypustila. Bola umiestnená vedľa navrhovanej trasy preloženej cesty III. triedy mimo hranicu zastavaného územia.

Nakoľko realizácia tejto novej trasy št. cesty je len vo výhľadovom horizonte a je závislá na investíciách nad rámcom obecného rozpočtu, bolo dohodnuté ponechať v návrhu územného plánu 2 rozvojové možnosti. Jedna lokalita nBi10 / 2. poradie využitia / je situovaná smerom východným s cieľom postupne sa napojiť na urbanistickú štruktúru obce Tvrdomestice, ktorej územnou súčasťou je aj časť obce Prašice - Okšov Mlyn. Druhá navrhované rozvojové územie je na západnej strane v pokračovaní Budovateľskej ulice v priestore za futbalovým ihriskom a v území s navrhovaným dopravným prepojením Prašíc na susedné obce Velušovce a Závada. V tejto časti navrhovaných plôch sú lokality nBh1 a nBh5 pre nízkopodlažnú bytovú výstavbu a plochy ~~nBi11~~ a nBi12 pre sústredenú formu výstavby RD.

Zmeny a doplnky č.1/2013 sa vrátili k časti pozemkov zadefinovanej alternatívy výstavby RD za pozemkami na Slnecnej, ako lokalita nBi21-Z1 / plocha 2,0 ha /, s prístupom z jestvujúcej miestnej komunikácie pri už zrealizovanej výstavbe RD.

Plochy nBi11 / 2,5 ha / a nBi12 / 3,0 ha / boli z územného plánu 2008 vypustená a táto plocha sa naďalej bude používať ako orná pôda.

Navrhované plochy pre výrobu

V koncepte riešenia ÚP sa uvažovalo s riešením rozvoja výroby vo dvoch alternatívach. Obidve boli v návaznosti na zastavané územie výrobného územia Nový Svet. Jedna bola medzi obytným územím v časti Okšov Mlyn a Novým Svetom a druhé riešenie vyčleňovalo plochy východne od zastavaného územia Nový Svet. Obidve plochy boli na plochách ornej pôdy s rovnakou kvalitou a v návrhu sa vyčleňujú plochy na východnej strane od zastavaného územia Nový Svet. Je to z dôvodu väčšej vzdialenosti od obytného územia. Iné vhodné plochy s možnou návaznosťou na jestvujúce výrobné plochy v katastrálnom území neboli evidované. Menšia plocha pre zberný dvor spracovania odpadu je vyčlenená v návaznosti na druhé výrobné územie v KÚ vedľa areálu Poľnohospodárskeho družstva v južnej časti KÚ.

Okrem týchto výrobných plôch sa neuvažovalo s inými lokalitami napr. v severnej časti KÚ, kde je dominantnou funkciou rekreačné územie regionálneho charakteru s rozsiahlymi lesnými plochami a vodnou plochou v chatovej osade Duchonke.

Navrhované plochy pre rekreáciu

Všetky rekreačné plochy sú situované vo väzbe na urbanistickú štruktúru chatovej osady Duchonka v blízkosti lesných plôch a vodnej plochy. Navrhované lokality neboli riešené alternatívne, dopĺňajú niektoré chýbajúce funkcie v rekreačnom území a vytvárajú

možnosti dobudovania už existujúcich areálov a voľných plôch. Pri ich návrhu v koncepte sa uvažovalo len s riešením na väčšej alebo menšej ploche. Navrhované zábery PP v návrhu ÚP sú vyčlenené v nevyhnutnom rozsahu predpokladaných veľkostí plôch potrebných pre dobudovanie jestvujúcich funkcií územia . Navrhujú sa aj plochy pre statickú dopravu a dobudovanie vstupného areálu .Všetky navrhované lokality na Duchonke sú vykázané ako plochy mimo hraníc zastavaného územia , nakoľko takáto hranica nie je určená. Sú to väčšinou plochy trvalých trávnatých porastov a okrajové časti lesa už zasiahnuté stavebnou činnosťou. Orná pôda sa v týchto lokalitách vykazuje len v lokalite nDv12 a nRh4. Je to miesto navrhovaného dobudovania nástupného areálu do celej rekreačnej oblasti Duchonky pri príjazde od Prašíc . Alternatívne umiestnenie takéhoto vstupného areálu nie je možné v inej časti riešeného územia.

Navrhované riešenie ÚP vyčleňuje na Duchonke hranicu zastavaného územia v zmysle Stavebného zákona ako hranicu :

- „ a.,- stavebných pozemkov, zastavaných plôch, dvorov a susedných parciel, ktoré sa užívajú na účel, na ktorý boli stavby uskutočnené
- b.,- poľnohospodárskych pozemkov a vodných plôch obklopených parcelami uvedenými v písmene a),
- c.,- pozemkov ostatných plôch,
- d.,- pozemkov vhodných na zastavanie vymedzených na tento účel schváleným územným plánom obce alebo schváleným územným plánom zóny „,

Navrhované plochy na dopravné stavby

V koncepte územného plánu bolo navrhované trasovanie novej cesty III. triedy mimo hranicu zastavaného územia riešené vo dvoch alternatívach. Jedna alternatíva bola vedená v západnej časti katastrálneho územia , druhá cez východnú časť katastrálneho územia. Zvolená územná rezerva novej trasy cesty vo východnej časti KÚ je čiastočne vedená v trase bývalej lesnej železnice a vytvára aj zachovanie jeho pôvodného smerového trasovania do obce Nemečky s napojením na územie chatovej osady Duchonka.

Ostatné plochy pre verejné dopravné vybavenie územia riešia lokálne chýbajúce plochy statickej dopravy v zastavanom území Prašíc aj na Duchonke nDv4, nDv11 , nDv12 a niektoré miestne komunikácie rôzneho významu. Tieto sú trasované na plochách jestvujúcich poľných ciest / Závada, Velušovce / alebo sú riešené ako nevyhnutné úpravy nevyhovujúcich smerových oblúkov na štátnych cestách nDk15 a nDk16 v južnej časti katastrálneho územia. Tiež sú riešené účelové komunikácie v navrhovanom výrobnom území v časti Nový Svet s väzbou na navrhované výrobné plochy.

E., Začlenenie BPEJ na vyhodnotených plochách podľa typologicko produkčného členenia

Bonitná skupina	Charakteristika	7-BPEJ
03	vysoká kvalita pôdy	0211002
04	vysoká kvalita pôdy	0248002

		0250002
05	stredná kvalita pôdy	0256002 0250202
06	stredná kvalita pôdy	0256212 0257002 0257202

Charakteristika bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek dotknutých navrhovaným riešením, resp. ich blízkosti.

- 0211002 - fluvizeme / nivné pôdy / glejové, stredne ťažké / lokálne ťažké /, rovinné bez prejavu plošnej vodnej erózie
- 0248002 - hnedozeme luvizemné na sprašových hlinách – pseudoglejové so sezónnym povrchovým prevlhčením oglejením.– stredne ťažké
0250002
0250202
- 0256002 - luvizeme v starších klasifikáciách: illimerizované pôdy, sú pôdy na sprašových a im podobným hlinách väčšinou s vyluhovaným horizontom s hlbokým nahromadením ílu. Sú to pôdy pseudoglejové s výraznejším prevlhčením v povrchovej časti.
0256212
0256202
- 0257002 - pseudogleje / v starších klasifikáciách: oglejené pôdy/ sú pôdy s tenkým svetlým humusových horizontom, s výrazným oglejením.
0257202

Extravilán

Lokalita nBi1

na Nemečky

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia : výstavba rodinných domov
 Rozloha lokality spolu: 2,40 ha / z toho časť 1,65 ha v intraviláne /
 Z toho :
 Kultúra: trvalý trávnatý porast
 Rozloha : 0,60 ha

BPEJ: 0211002
 Bonitná skupina: 03
 Kultúra: trvalý trávnatý porast
 Rozloha : 0,15 ha
 BPEJ: 0256202
 Bonitná skupina: 06

Lokalita nBi10 na Tvrdomestice

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia: výstavba rodinných domov
 Rozloha lokality spolu: 5,80 ha
 Z toho :
 Rozloha : 5,80 ha
 Kultúra: Orná pôda
 BPEJ: 0256002
 Bonitná skupina: 05

Lokalita nBi11 za Budovateľskou

~~Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia: výstavba rodinných domov
 Rozloha lokality spolu: 2,5 ha
 Z toho :
 Kultúra: trvalý trávnatý porast
 Rozloha: 2,0 ha
 BPEJ: 0250202
 Bonitná skupina: 05~~

Lokalita nBi12 za Budovateľskou

~~Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia : výstavba rodinných domov
 Rozloha lokality spolu: 3,0 ha
 Z toho :
 Kultúra: trvalý trávnatý porast
 BPEJ: 0250202
 Bonitná skupina: 05~~

Lokalita nBi 21-z1 na Tvrdomestice

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia : výstavba rodinných domov
 Rozloha lokality spolu: 2,0 ha
 Z toho :
 Kultúra: orná pôda
 BPEJ: 0256002
 Bonitná skupina: 05

Lokalita nBh1 za Budovateľskou

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia : výstavba bytových domov

Rozloha lokality: 1,25 ha
 Kultúra: trvalý trávnatý porast
 BPEJ: 0250202
 Bonitná skupina: 05

Lokalita nBh2 Družstevná

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia : výstavba bytových domov
 Rozloha lokality spolu: 0,6 ha / časť 0,42 ha v intraviláne /
 Z toho :
 Kultúra: Orná pôda
 Rozloha : 0,18 ha
 BPEJ: 0211002
 Bonitná skupina: 03

Lokalita nBh5 za Budovateľskou

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia : výstavba bytových domov
 Rozloha lokality spolu: 1,05 ha
 Z toho :
 Kultúra: trvalý trávnatý porast
 Rozloha : 1,05 ha
 BPEJ: 0250202
 Bonitná skupina: 05

Lokalita nVpr5 Prašice

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia : stredisko Zberný dvor pre separovaný zber odpadov a kompostáreň
 Rozloha lokality spolu: 1,5 ha
 Z toho :
 Kultúra: Orná pôda / 50% plochy odvodnenie /
 Rozloha : 1,5 ha
 BPEJ: 0256002
 Bonitná skupina: 05

Lokalita nŠp2 Prašice

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia : športové plochy , základná vybavenosť
 Rozloha lokality spolu: 0,35 ha
 Z toho:
 Kultúra: Orná pôda
 Rozloha : 0,25ha
 BPEJ: 0256002
 Bonitná skupina: 05
 Kultúra: trvalý trávnatý porast
 Rozloha : 0,1ha
 BPEJ: 0256002
 Bonitná skupina: 05

Lokalita n Šp3-z1

Prašice

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia : športové plochy , základná vybavenosť
 Rozloha lokality spolu: 1,15 ha
 Z toho:
 Kultúra: Orná pôda
 Rozloha : 1,15ha
 BPEJ: 0256002
 Bonitná skupina: 05

Lokalita n Zi1

Prašice

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia : izolačná zeleň – areál poľnoh.družstva a bývanie
 Rozloha lokality spolu: 0,7 ha
 Z toho:
 Kultúra: Orná pôda
 Rozloha : 0,7ha
 BPEJ: 0211002
 Bonitná skupina: 03

Lokalita n Zi2

Prašice

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia : izolačná zeleň – areál poľnoh. družstva a bývanie
 Rozloha lokality spolu: 0,7 ha
 Z toho:
 Kultúra: Orná pôda
 Rozloha : 0,7ha
 BPEJ: 0256002
 Bonitná skupina: 05

Lokalita n Zi3

Prašice

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia : izolačná zeleň–medzi ČOV a bývaním
 Rozloha lokality celkom : 0,2 ha
 Z toho:
 Kultúra: Orná pôda / odvodnenie /
 Rozloha : 0,2 ha
 BPEJ: 0256002
 Bonitná skupina: 05

Lokalita n Dk1

Prašice kataster

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia : prekládka cesty III. tr.mimo zastavané územie / východ /
 Rozloha lokality celkom : 11,0 ha / 5500 m pri šírke územia 20m /
 Z toho :
 Kultúra: Orná pôda
 Rozloha : 0,25 ha

BPEJ: 0211002
 Bonitná skupina: 03
 Kultúra: Orná pôda
 Rozloha : 0,24 ha
 BPEJ: 0250002
 Bonitná skupina: 04
 Kultúra: Orná pôda
 Rozloha : 2,95 ha
 BPEJ: 0256002
 Bonitná skupina: 05
 Kultúra: Orná pôda
 Rozloha : 2,28 ha
 BPEJ: 0257002
 Bonitná skupina: 06
 Kultúra: Orná pôda
 Rozloha : 0,32 ha
 BPEJ: 0256202
 Bonitná skupina: 06
 Kultúra: trvalý trávnatý porast
 Rozloha : 0,40 ha
 BPEJ: 0256202
 Bonitná skupina: 06

Lokalita n Dk15

Prašice kataster

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Katastrálne územie Juh
 Navrhovaný spôsob využitia : úprava smerových oblúkov na ceste III. tr. v úseku
 Mreža- Okšov Mlyn
 Rozloha lokality spolu: 0,2 ha
 Z toho:
 Kultúra: Orná pôda
 Rozloha : 0,13 ha
 BPEJ: 0248002
 Bonitná skupina: 04
 Kultúra: Orná pôda
 Rozloha : 0,7 ha
 BPEJ: 0257002
 Bonitná skupina: 06

Lokalita n Dk16

~~Prašice~~

~~Katastrálne územie : Prašice~~
~~Časť obce : Prašice~~
~~Navrhovaný spôsob využitia : úprava smerových oblúkov na ceste III. tr. v úseku~~
~~vjazd do Prašice od Jacoviec~~
~~Rozloha lokality spolu : 0,25 ha~~
~~Z toho:~~
~~Kultúra: Orná pôda~~
~~Rozloha : 0,25 ha~~
~~BPEJ: 0248202~~
~~Bonitná skupina: 04~~

Lokalita n Dk17

~~Prašice~~

~~Katastrálne územie : Prašice~~
~~Časť obce : Prašice~~
~~Navrhovaný spôsob využitia : rezerva pre dopravnú vybavenosť ČS PHM~~

Rozloha lokality spolu : 0,1 ha
 Z toho:
 Kultúra: Orná pôda
 Rozloha : 0,1 ha
 BPEJ: 0248202
 Bonitná skupina: 04

Lokalita n Dk18

Prašice

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia : prístupová komunikácie do Strediska pre separovaný zber odpadu
 Rozloha lokality spolu : 0,5 ha
 Z toho:
 Kultúra: Orná pôda

Rozloha : 0,5 ha
 BPEJ: 0211002
 Bonitná skupina: 03

Lokalita n Dk20

Prašice

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia : miestna prepojovacia komunikácia do obce Závada
 Rozloha lokality spolu : 0,6 ha
 Z toho :

Kultúra: Orná pôda
 Rozloha: 0,13 ha
 BPEJ: 0248202
 Bonitná skupina: 04
 Rozloha : 0,25 ha
 BPEJ: 0250202
 Bonitná skupina: 05
 Rozloha : 0,1 ha
 BPEJ: 0257202
 Bonitná skupina: 06
 Kultúra: trvalý trávnatý porast
 Rozloha : 0,08 ha
 BPEJ: 0257202
 Bonitná skupina: 06

Lokalita n Dk21-z1

Prašice

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia : prístupová komunikácie do lokality RD nBi15-z1
 Rozloha lokality spolu : 0,25 ha
 Z toho:
 Kultúra: Orná pôda
 Rozloha : 0,25 ha
 BPEJ: 0257202
 Bonitná skupina: 06

Lokalita nDv11

Duchonka

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Duchonka

Navrhovaný spôsob využitia : Statická doprava- parkovacie pochy pri západnom vstupe do rekreačného územia na Duchonke
 Rozloha lokality spolu: 0,55 ha
 Z toho :
 Kultúra: trvalý trávnatý porast
 Rozloha : 0,55 ha
 BPEJ: bez určenia BPEJ
 Bonitná skupina: bez určenia BPEJ

Lokalita nDv12 Duchonka

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Duchonka
 Navrhovaný spôsob využitia : Statická doprava- parkovacie plochy pri južnom vstupe do rekreačného územia na Duchonke
 Rozloha lokality spolu: 0,5 ha
 Z toho :
 Kultúra: orná pôda
 Rozloha : 0,5 ha
 BPEJ: 0250002
 Bonitná skupina: 04

Lokalita nRi1 Duchonka

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Duchonka
 Navrhovaný spôsob využitia : Výstavba rekreačných objektov individuálnej rekreácie
 Rozloha lokality spolu: 1,3 ha
 Z toho:
 Kultúra: trvalý trávnatý porast
 Rozloha : 0,16 ha
 BPEJ: bez určenia BPEJ
 Bonitná skupina: bez určenia BPEJ

Lokalita nRi3-z1 Duchonka

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Duchonka
 Navrhovaný spôsob využitia : Výstavba rekreačných objektov individuálnej rekreácie
 Rozloha lokality spolu: 1,3 ha
 Z toho:
 Kultúra: trvalý trávnatý porast
 Rozloha : 0,50 ha
 BPEJ: 0250002
 Bonitná skupina: 4
 Kultúra: orná pôda
 Rozloha : 0,80 ha
 BPEJ: 0250002
 Bonitná skupina: 4

Lokalita nRh1 Duchonka

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Duchonka
 Navrhovaný spôsob využitia : Výstavba objektov a zariadení hromadnej rekreácie vrátane príslušných plôch vybavenosti
 Rozloha lokality spolu: 8,5 ha

Z toho:
Kultúra: trvalý trávnatý porast
Rozloha : 8,5 ha
BPEJ: bez určenia BPEJ
Bonitná skupina: bez určenia BPEJ

Lokalita nRh2

Duchonka

Katastrálne územie : Prašice
Časť obce : Duchonka
Navrhovaný spôsob využitia : Výstavba objektov a zariadení hromadnej rekreácie vrátane príslušných plôch vybavenosti
Rozloha lokality spolu: 4,25 ha
Z toho:
Kultúra: trvalý trávnatý porast
Rozloha : 2,55 ha
BPEJ: bez určenia BPEJ
Bonitná skupina: bez určenia BPEJ

Lokalita nRh3

Duchonka

Katastrálne územie : Prašice
Časť obce : Duchonka
Navrhovaný spôsob využitia : Výstavba objektov a zariadení hromadnej rekreácie vrátane príslušných plôch vybavenosti
Rozloha lokality spolu: 1,30 ha
Z toho:
Kultúra: trvalý trávnatý porast
Rozloha : 1,30 ha
BPEJ: bez určenia BPEJ
Bonitná skupina: bez určenia BPEJ

Lokalita n Rh4

Prašice

Katastrálne územie : Prašice
Časť obce : Duchonka
Navrhovaný spôsob využitia : Výstavba objektov a zariadení hromadnej rekreácie vrátane príslušných plôch vybavenosti
Rozloha lokality spolu : 4,0 ha
Z toho :
Kultúra: Orná pôda
Rozloha : 4,0 ha
BPEJ: 0250002
Bonitná skupina: 04

Lokalita n Ov2 z-1

Prašice

Katastrálne územie : Prašice
Časť obce : Prašice
Navrhovaný spôsob využitia : navrhovaná komerčná obchodná vybavenosť / penzión /
Rozloha lokality spolu : 1,55 ha
Z toho:
Kultúra: Orná pôda
Rozloha : 1,55 ha
BPEJ: 0248202
Bonitná skupina: 04

Intravilán

Lokalita nBi1

na Nemečky

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia : výstavba rodinných domov
 Rozloha lokality spolu: 2,40 ha / z toho časť 0,75 ha v extraviláne /
 Z toho :
 Kultúra: orná pôda
 Rozloha : 1,4 ha

Lokalita nBi2

Prašice

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia : stavebné pozemky pre výstavbu rodinných domov v nadmerných záhradách rodinných domov s vybudovaním základnej dopravnej a technickej infraštruktúry
 Rozloha lokality spolu: 0,6 ha
 Z toho:
 Kultúra: záhrada
 Rozloha : 0,6 ha

Lokalita nBi3

Prašice

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia : stavebné pozemky pre výstavbu rodinných domov v nadmerných záhradách rodinných domov s vybudovaním základnej dopravnej a technickej infraštruktúry
 Rozloha lokality spolu: 0,6 ha
 Z toho:
 Kultúra: záhrada
 Rozloha : 0,35 ha

Lokalita nBi4

Prašice

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia : stavebné pozemky pre výstavbu rodinných domov v nadmerných záhradách rodinných domov s vybudovaním základnej dopravnej a technickej infraštruktúry
 Rozloha lokality spolu: 1,4 ha
 Z toho:
 Kultúra: záhrada
 Rozloha : 1,3 ha

Lokalita nBi5

Prašice

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia : stavebné pozemky pre výstavbu rodinných domov v nadmerných záhradách rodinných domov s vybudovaním základnej dopravnej a technickej infraštruktúry

Rozloha lokality spolu: 3,1 ha
 Z toho:
 Kultúra: orná pôda a trvalý trávnatý porast
 Rozloha : 3,1 ha

Lokalita nBi6 Prašice

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia : stavebné pozemky pre výstavbu rodinných domov v nadmerných záhradách rodinných domov s vybudovaním základnej dopravnej a technickej infraštruktúry
 Rozloha lokality spolu: 0,55 ha
 Z toho:
 Kultúra: záhrada a orná pôda
 Rozloha : 0,55 ha

Lokalita nBi7 Prašice

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia : stavebné pozemky pre výstavbu rodinných domov v nadmerných záhradách rodinných domov s vybudovaním základnej dopravnej a technickej infraštruktúry
 Rozloha lokality spolu: 3,10 ha
 Z toho:
 Kultúra: záhrada a orná pôda
 Rozloha : 3,05 ha

Lokalita nBi 8 Prašice

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia : stavebné pozemky pre výstavbu rodinných domov v nadmerných záhradách rodinných domov s vybudovaním základnej dopravnej a technickej infraštruktúry
 Rozloha lokality spolu: 2,30 ha
 Z toho:
 Kultúra: záhrada
 Rozloha : 1,9 ha

Lokalita nBi 9 Prašice

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia : stavebné pozemky pre výstavbu rodinných domov v nadmerných záhradách rodinných domov s vybudovaním základnej dopravnej a technickej infraštruktúry
 Rozloha lokality spolu: 4,0 ha
 Z toho:
 Kultúra: orná pôda a trvalý trávnatý porast
 Rozloha : 4,0 ha

Lokalita nBi 15 ————— **Prašice**

Katastrálne územie : Prašice
Časť obce : Prašice
Navrhovaný spôsob využitia : výstavba rodinných domov v nadmerných záhradách
Rozloha lokality spolu: 4,4 ha
Z toho:
Kultúra: orná pôda a záhrady
Rozloha : 3,92 ha

Lokalita nBi 15-z1 Prašice

Katastrálne územie : Prašice
Časť obce : Prašice
Navrhovaný spôsob využitia : výstavba rodinných domov v nadmerných záhradách
Rozloha lokality spolu: 4,25 ha
Z toho:
Kultúra: orná pôda a záhrady
Rozloha : 3,77 ha

Lokalita nBi 16 Prašice

Katastrálne územie : Prašice
Časť obce : Prašice
Navrhovaný spôsob využitia : výstavba rodinných domov v nadmerných záhradách
Rozloha lokality spolu: 2,05 ha
Z toho:
Kultúra: orná pôda , záhrady a trvalé trávnaté porasty
Rozloha : 2.05 ha

Lokalita nBi 17 Prašice

Katastrálne územie : Prašice
Časť obce : Prašice
Navrhovaný spôsob využitia : výstavba rodinných domov v nadmerných záhradách
Rozloha lokality spolu: 0,18 ha
Z toho:
Kultúra: orná pôda
Rozloha : 0,18 ha

Lokalita nBi 18 Prašice

Katastrálne územie : Prašice
Časť obce : Prašice
Navrhovaný spôsob využitia : výstavba rodinných domov v nadmerných záhradách
Rozloha lokality spolu: 0,3 ha
Z toho:
Kultúra: záhrady
Rozloha : 0,3 ha

Lokalita nBi 19 Okšov Mlyn

Katastrálne územie : Prašice
Časť obce : Okšov Mlyn
Navrhovaný spôsob využitia : výstavba rodinných domov v nadmerných záhradách
Rozloha lokality spolu: 0,28 ha
Z toho:
Kultúra: orná pôda
Rozloha : 0,28 ha

Lokalita nBi 20

Okšov Mlyn

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Okšov Mlyn
 Navrhovaný spôsob využitia : výstavba rodinných domov v nadmerných záhradách
 Rozloha lokality spolu: 0,40 ha
 Kultúra: orná pôda
 Rozloha : 0,39 ha

Lokalita nBh2

Družstevná ul.

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia : stavebné pozemky pre výstavbu bytových domov
 Rozloha lokality spolu: 0,6 ha / časť 0,18 ha v extraviláne /
 Z toho :
 Kultúra: záhrada
 Rozloha: 0,25

Lokalita nBh3

Slnečná ul..

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia : stavebné pozemky pre výstavbu bytových domov
 Rozloha lokality spolu: 0,3 ha
 Z toho:
 Kultúra: trvalý trávnatý porast
 Rozloha : 0,2 ha

Lokalita nVpr1

Nový svet

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Nový Svet
 Navrhovaný spôsob využitia: areálová výroba – výrobný park
 Rozloha lokality spolu: 3,75 ha
 Z toho:
 Kultúra: Orná pôda
 Rozloha : 3,05 ha

Lokality voľných stavebných pozemkov pre výstavbu rodinných domov v stavebných prelukách v časti obce Prašice

Katastrálne územie : Prašice
 Časť obce : Prašice
 Navrhovaný spôsob využitia : výstavba rodinných domov v nadmerných záhradách s prístupom na pozemok z miestnych komunikácií s vybudovanou základnou dopravnou a technickou infraštruktúrou
 Rozloha lokality spolu / počet 31x / : 2,22 ha
 Kultúra: záhrady a orná pôda

Lokality voľných stavebných pozemkov pre výstavbu rodinných domov v stavebných prelukách v časti obce Okšov Mlyn

Katastrálne územie : Prašice
Časť obce : Okšov Mlyn
Navrhovaný spôsob využitia : výstavba rodinných domov v nadmerných záhradách s prístupom na pozemok z miestnych komunikácií s vybudovanou základnou dopravnou a technickou infraštruktúrou
Rozloha lokality spolu / počet 8 x / : 0,6ha
Kultúra: záhrada

Lokalita nOv1 pri kostole

~~Katastrálne územie : Prašice
Časť obce : Prašice
Navrhovaný spôsob využitia : plochy občianskej vybavenosti v centrálnej časti obce
Rozloha lokality spolu: 0,65 ha
Z toho:
Kultúra: záhrada
Rozloha : 0,12 ha~~

Lokalita nOv1-z1 pri kostole

Katastrálne územie : Prašice
Časť obce : Prašice
Navrhovaný spôsob využitia : plochy občianskej vybavenosti v centrálnej časti obce
Rozloha lokality spolu: 0,08 ha
Z toho:
Kultúra: záhrada
Rozloha : 0,03 ha

Lokalita nZv1 pri kostole

Katastrálne územie : Prašice
Časť obce : Prašice
Navrhovaný spôsob využitia : centrálne plochy verejnej zelene , výstavba objektov športovej a kultúrnej vybavenosti obce
Rozloha lokality spolu: 4,50 ha
Z toho:
Kultúra: záhrada
Rozloha : 4,5 ha

Lokalita nDv4 pri Kultúrnom dome

Katastrálne územie : Prašice
Časť obce : Prašice
Navrhovaný spôsob využitia : Statická doprava- parkovacie pochy pri objektoch základnej občianskej vybavenosti v centrálnej časti obce
Rozloha lokality spolu: 0,15 ha
Z toho:
Kultúra: trvalý trávnatý porast
Rozloha : 0,15 ha